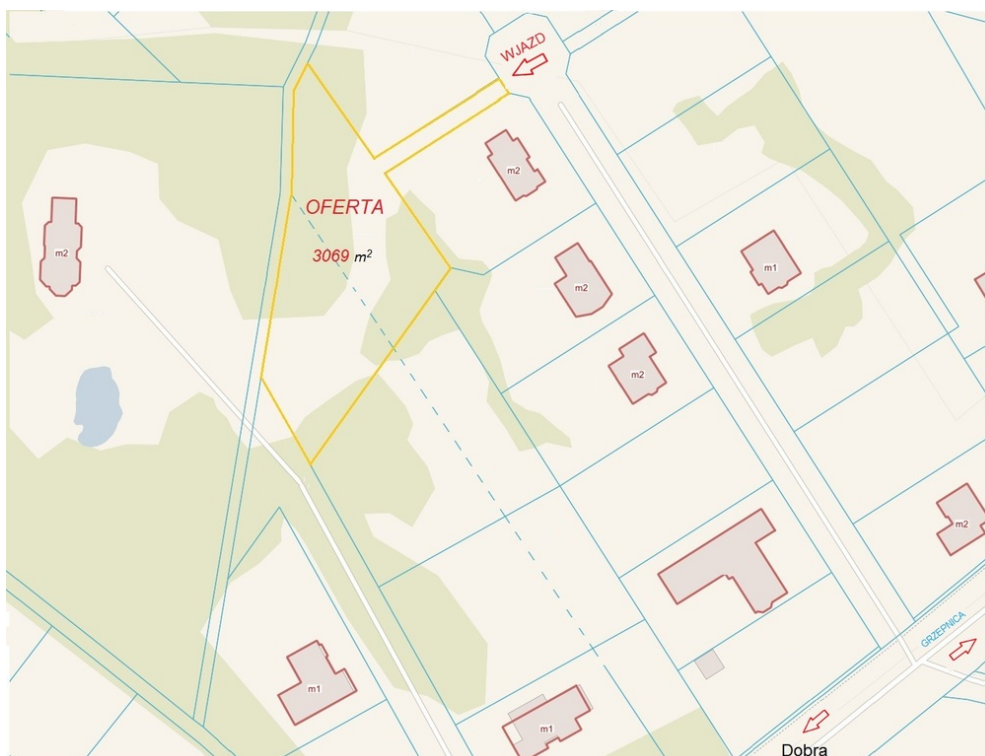


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 069,00 m²,
Grzeczpnica
Cena **799 000** zł



Polecam działkę budowlaną pięknie położoną z wydaną decyzją o warunkach zabudowy, w kameralnej lokalizacji, na uboczu w Grzeczpnicy., gmina Dobra. Powierzchnia 3069 m². Wydane aktualne warunki zabudowy, możliwość postawienia dwóch domów mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej z wbudowanymi garażami, można też wybudować tylko jeden dom. Powierzchnia zabudowy do 12,1 %, udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 50%, maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, attyki lub okapu 4 m. Geometria dachu od 25 do 40 stopni, maksymalna wysokość głównej kalenicy 9 m, układ połączeń dachowych dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy. Niedaleko lasu NATURA 2000. W otoczeniu nowych domów wolno stojących na dużych działkach. W odległości ponad 2 km od planowanej obwodnicy. Dojazd drogą utwardzoną, a następnie utwardzoną drogą wewnętrzną. Media na działce prąd (przyłącze), gaz (przyłącze),



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

kanalizacja (przyłącze), woda wodociąg - lub studnia. Działka w całości ogrodzona z bramą wjazdową przesuwaną.
Cena obejmuje udział w drodze.



Symbol	436916	Symbol SWO	436916
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	799 000, 00 PLN	Cena za m2	260, 35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Grzeczpnica	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	3 069, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	151		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**