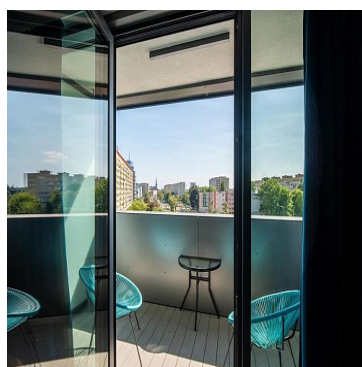
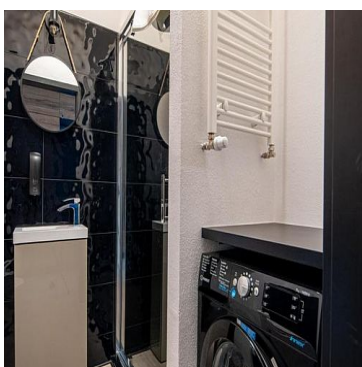
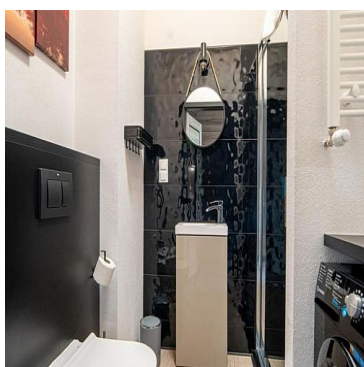
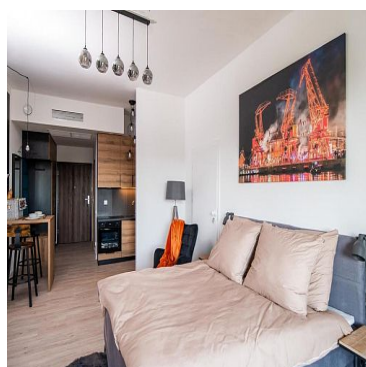


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,18 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **597 000** zł

Na sprzedaż!

Apartament o powierzchni 34,18 m² zlokalizowany na 4 piętrze budynku Hanza Tower Luxury w Szczecinie:

- hol 4,12 m²,
- pokój dzienny z aneksem kuchennym 26,63 m²,
- łazienka 3,43 m²,
- loggia 5,88 m².

W pełni wyposażony apartament - aktualne przeznaczenie (najem krótkoterminowy).



Pokój dzienny wyposażony w duże kontynentalne łóżko, TV oraz meble, z wyjściem na duży balkon o powierzchni 5,88 m² z widokiem na al. Wyzwolenia w Szczecinie.

Kuchnia w zabudowie wyposażona w urządzenia AGD - zmywarka, płyta elektryczna, okap, lodówka.

W obiekcie Hanza Tower znajduje się zaplecze odnowy biologicznej, które obejmuje kryty basen, saunę oraz wannę z hydromasażem.

Media:

Czynsz do wspólnoty: 1000 zł, dodatkowa opłata za prąd wg zużycia.

Lokalizacja:

Budynek Hanza Tower Luxury znajduje się w samym sercu miasta Szczecina.

15 min spacerem do Wałów Chrobrego, z których rozpościera się piękny widok na Odrę i szczeciński port, 10 min spacerem do Parku Kasprowicza oraz szczecińskich Błoni, w pobliżu znajdują się również liczne sklepy, kawiarnie oraz restauracje.

Cena ofertowa: 597 000 zł

W ofercie posiadamy również drugi bliźniaczy apartament. Możliwość zakupu dwóch. Apartamenty można połączyć - przejście drzwiami dźwiękoszczelnymi, w wyniku czego uzyskujemy apartament o pow. blisko 70 m². Drugi apartament w cenie 597.000 zł.

UWAGA!!! Przy zakupie dwóch apartamentów możliwa jest obniżka ceny.

Jest to gotowy biznes lub piękne mieszkanie.

Zapraszamy na prezentację!



Symbol	436643	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	436643	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	597 000, 00 PLN
Cena za m2	17 466, 35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	34, 18 m²	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	27
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Basen	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	505
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**