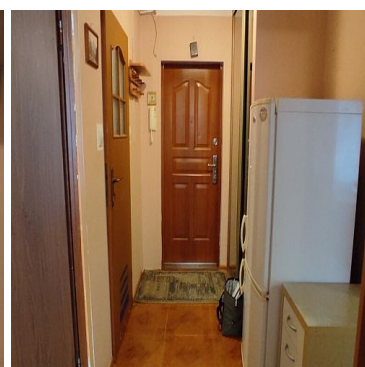


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,04 m²,

Gryfino

Cena **1 900** zł**Obniżenie ceny do 1900zł - dla rodziny.****Na wynajem jasne i słoneczne mieszkanie dwupokojowe z małym balkonem, położone przy ul. Słowiańskiej w Gryfinie.**

Lokal znajduje się na parterze nowoczesnego budynku wyposażonego w dwie windy, co zapewnia wygodę i komfort codziennego życia.

Opis nieruchomości

- Powierzchnia: 39,04 m²
- Piętro: parter



- Winda: tak (2 w budynku)

Rozkład pomieszczeń

- 2 rozkładowe pokoje – funkcjonalne i ustawne
- Oddzielna kuchnia – w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD
- Łazienka z WC – z pełnym wyposażeniem
- Przestronny przedpokój – z pojemną szafą w zabudowie
- Mały balkon

Wyposażenie

- Kuchnia: meble i sprzęt AGD
- Łazienka: pełne wyposażenie
- Przedpokój: szafa wnękowa
- Pokoje: częściowo umeblowane

Warunki najmu

- **Czynsz najmu: 1900zł / dla rodziny**
- Pod pracowników Czynsz najmu: 2 100 zł/miesiąc
- Opłaty dodatkowe: ok. 700 zł do spółdzielni + opłaty za zużycie prądu i gazu
- Kaucja: 2 000 zł
- Rodzaj najmu: najem okazjonalny
- Zwierzęta: akceptowane
- Dostępność: od zaraz

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalność i świetną lokalizację – w samym sercu Gryfina, blisko sklepów, komunikacji i terenów rekreacyjnych.

Może być pod pracowników.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 90.10; EK - końcową (kWh/m²*rok): 126.93; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 101.53; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.00; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	436933	Symbol SWO	436933
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 900, 00 PLN	Stara cena	2 100, 00 PLN
Cena za m2	48, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Gryfino
Ulica	Słowiańska	Powierzchnia całkowita	39, 04 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Wysokość kondygnacji [m]	255, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Piekarnik	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	7216	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**