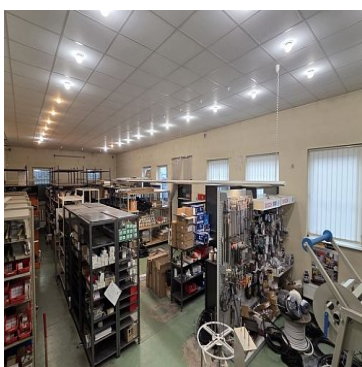
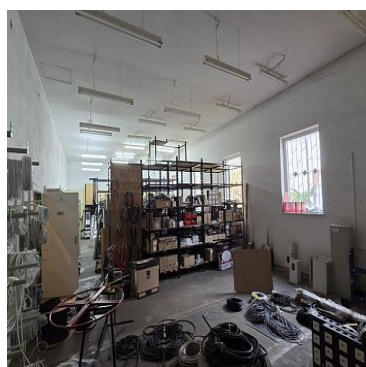


OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 500,00 m²,

Szczecin, Prawobrzeże

Cena **15 000** zł

Do wynajęcia obiekt o łącznej powierzchni około 500 m², zlokalizowany na Prawobrzeżu Szczecina – w obszarze o charakterze typowo przemysłowym, co sprzyja działalności magazynowej, produkcyjnej lub handlowo-usługowej. Układ i funkcjonalność:

- Sala sprzedaży – przestronna część frontowa obiektu z bezpośrednim wejściem oraz toaletą.
- Powierzchnia magazynowa – praktyczna przestrzeń do przechowywania towaru lub prowadzenia zaplecza operacyjnego
- 1. piętro (niezagospodarowane) – otwarta powierzchnia; możliwość stworzenia biur, zaplecza administracyjnego lub dodatkowej przestrzeni użytkowej



Parametry i udogodnienia:

- Powierzchnia całkowita: 500 m²
- Przeznaczenie: magazynowo-handlowe
- Lokalizacja: Prawobrzeże - dobry dojazd zarówno dla samochodów osobowych, jak i dostawczych
- Parking: możliwość zaparkowania do 8 samochodów przed posesją

Obiekt idealnie sprawdzi się dla firm potrzebujących funkcjonalnej powierzchni łączącej sprzedaż, obsługę klienta i zaplecze magazynowe. Otoczenie przemysłowe zapewnia swobodę prowadzenia działalności.

Czynsz najmu 15000 zł

Kaucja 15000 zł

Brak opłaty administracyjnej. Woda, prąd oraz gaz płatne na podstawie realnego zużycia.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.



Symbol	436929	Symbol SWO	436929
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	15 000, 00 PLN	Cena za m2	30, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2004
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	7216	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**