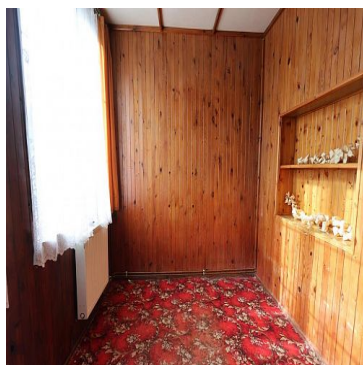
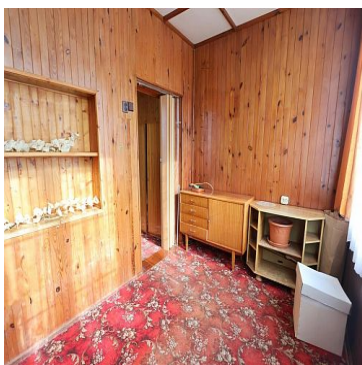


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,75 m²,

Międzyzdroje

Cena **439 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą bezczynszowego 2 pokojowego mieszkania położonego w Międzyzdrojach przy ul. Zwycięstwa.

Mieszkanie do remontu o powierzchni 41,15 m², składa się z salonu, pokoju, kuchni, łazienka, przedpokoju, wc, położone na I piętrze kamienicy. Bezpośrednio nad mieszkaniem na strychu znajduje się pokój o pow. 15,09 m².

Do mieszkania wchodzi się poprzez wspólny korytarz.

IDEALNA LOKALIZACJA.



Obiekt położony jest zaledwie 450 m od centralnego i najczęściej uczęszczanego miejsca w Międzyzdrojach - Promenady GWIAZD.

Spacer na Promenadę zajmuje 5 minut !

Teren posesji ogrodzony.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- okna PCV,
- budynek ma wykończoną elewację,
- ściany malowane i boazeria,
- podłoga deska, panele,
- łazienka glazura, terakota,
- grzejniki panelowe.

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- zimna woda, śmieci,
- prąd - wg zużycia,
- gaz (ogrzewanie ciepła woda) - wg. zużycia,
- podatek od nieruchomości.

Koszty związane z nabyciem lokalu:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC, taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!!!



Symbol	436931	Symbol SWO	436931
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	439 000, 00 PLN	Stara cena	459 000, 00 PLN
Cena za m2	7 735, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzyzdroje
Ulica	ul. Zwycięstwa	Powierzchnia całkowita	56, 75 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączona kanalizacja		Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	24070		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**