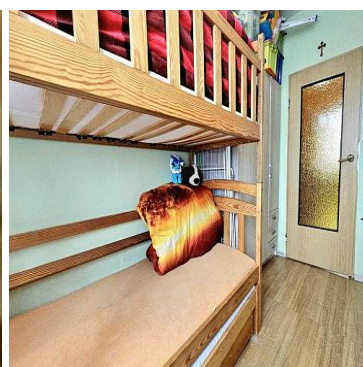
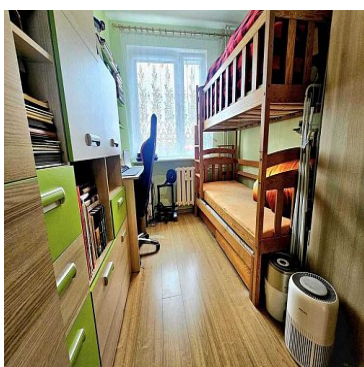
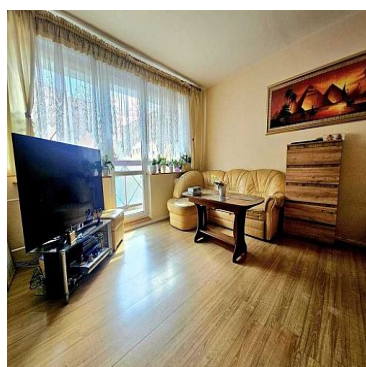
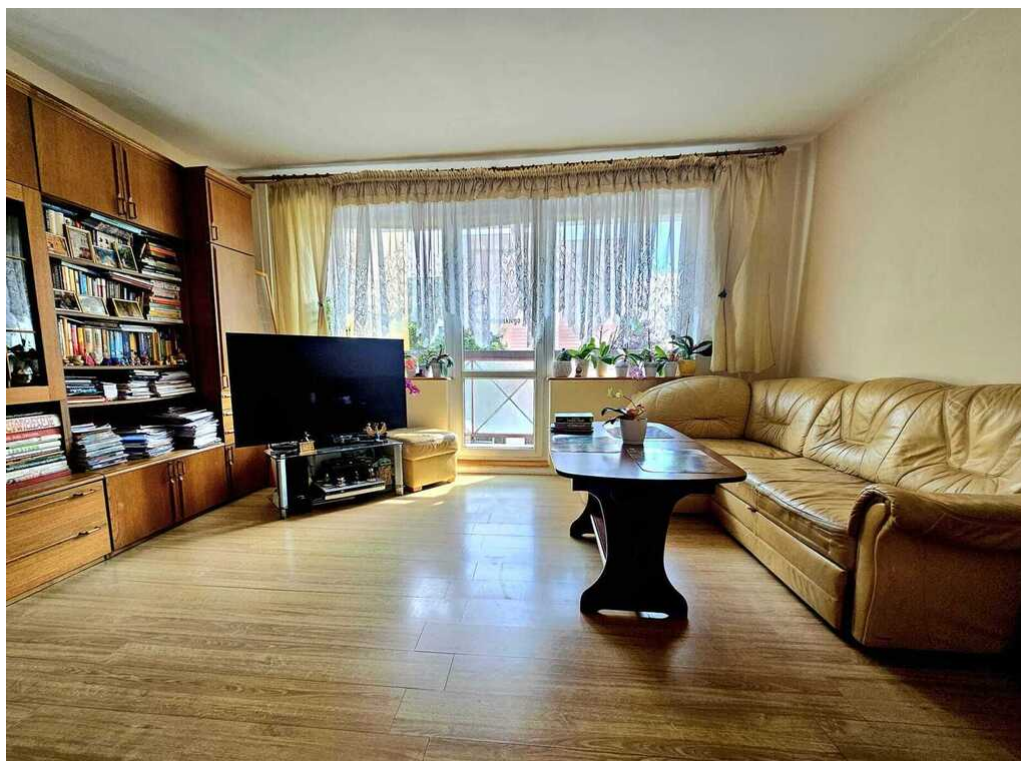


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,76 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **487 990** zł**Aktualizacja - NIŻSZA CENA!****Na sprzedaż własnościowe,****2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 1 piętrze niskiego budynku mieszkalnego, zlokalizowane w atrakcyjnej destynacji osiedla Słonecznego w Szczecinie.**

Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, marketów, szkół, środków komunikacji oraz wielu innych udogodnień.

Standard mieszkania - dobry - lokal gotowy do wprowadzenia się i zamieszkania, bez ponoszenia większych nakładów finansowych.



Około 6 miesięcy temu, w mieszkaniu przeprowadzono remont łazienki oraz WC. Funkcjonalny rozkład, spory balkon, nieruchomość umeblowana i wyposażona. Umeblowanie kuchenne oraz pokojowe - pozostaje w cenie lokalu, reszta rzeczy do indywidualnego ustalenia. Doskonale nadające się na pierwsze mieszkanie, jak i pod inwestycję.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- osobna, jasna kuchnia z oknem
- łazienka
- osobne WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, spokojne osiedle
- w pobliżu szkoły, centra handlowe, sklepy, gastronomia, usługi i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- czysta klatka schodowa, zadbane osiedle, dookoła skwery i tereny zielone
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (SEC)
- osobna łazienka i osobne WC
- idealne do zamieszkania, jak i pod inwestycję (najem krótko- i długoterminowy)

Opłaty:

Czynsz administracyjny: ok. 750 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 515.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Szybki termin wydania lokalu!



Symbol	435789	Symbol SWO	435789
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	487 990, 00 PLN	Cena za m2	9 806, 87 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Kazimierza Wierzyńskiego	Powierzchnia całkowita	49, 76 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1992
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	
Nr Licencji	30003		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**