

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 114,59 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **997 000** zł

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie i lokal mieszkalny o łącznej powierzchni 114,59 mkw położony w ścisłym Centrum miasta, przy Al. Piastów. Nieruchomość idealna, aby stworzyć duży lokal usługowy w topowym miejscu z dużym natężeniem ruchu pieszych.

Nieruchomość znajduje się na parterze kamienicy ze zrobioną i zadbaną elewacją.

Mieszkanie do remontu, z olbrzymim potencjałem aranżacyjnym. Idealny na kancelarię, usługi medyczne i kosmetyczne oraz inną nieuciążliwą działalność.



W cenie:

- * Lokal usługowy z witryną oraz niezależnym wejściem z ulicy (24,2 mkw): sklep, magazyn, przedsionek
- * Mieszkanie (90,39 mkw): 4 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Częściowo pod mieszkaniem znajduje się piwnica.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego.

Gorąco polecamy ze względu na świetną lokalizację oraz olbrzymie możliwości aranżacyjne.

Zapraszamy na prezentację



Symbol	436949	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436949	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	997 000, 00 PLN
Cena za m2	7 183, 51 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Aleja Piastów
Powierzchnia całkowita	114, 59 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	4	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**