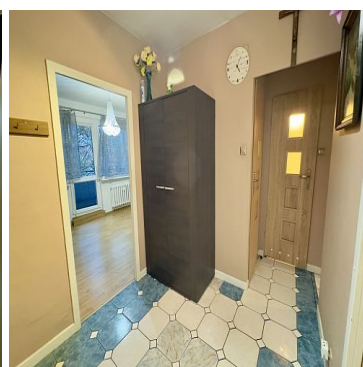
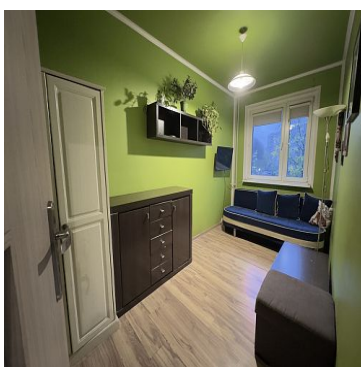
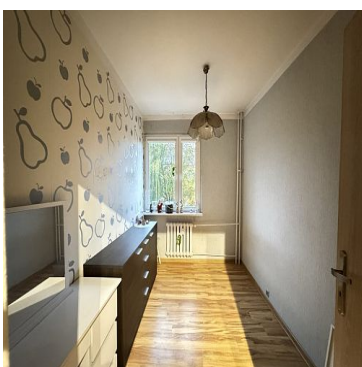
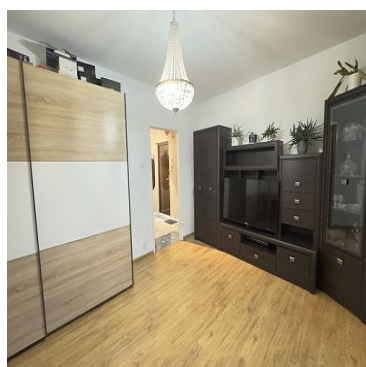


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,00 m²,

Szczecin, Zdroje

Cena **470 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży 3 pokojowego mieszkania w Zdrojach.

Na powierzchnię 53m2 składają się:

- * salon z wyjściem na balkon
- * dwie niezależne sypialnie
- * przedpokój
- * kuchnia
- * łazienka
- * WC

Lokal położony jest na II piętrze w niskim, ocieplonym budynku z lat 80-tych, ok. 5 lat temu zostały odnowione



balkony.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz do zarządcy w okolicy 818zł zawiera opłaty tj. woda, ogrzewanie, śmieci, administracja, utrzymanie części wspólnych, fr. Dodatkowo płatne prąd i gaz - wg. zużycia.

Właściciele korzystają z piwnicy o powierzchni ok.6/7m².

Bardzo dobrze skomunikowana lokalizacja - w najbliższym sąsiedztwie wiele przystanków komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowo-handlowe oraz gastronomiczne, szkoła, tereny zielone.

Pod budynkiem ogólnodostępny parking.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	436952	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436952	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	470 000, 00 PLN
Cena za m2	8 867, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Ulica	ul. Walecznych
Powierzchnia całkowita	53, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	20713



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**