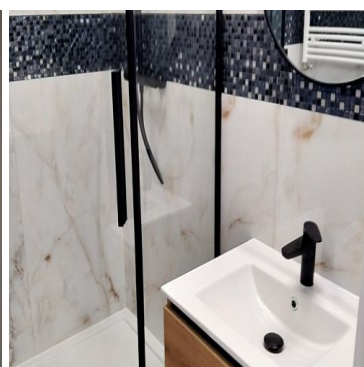
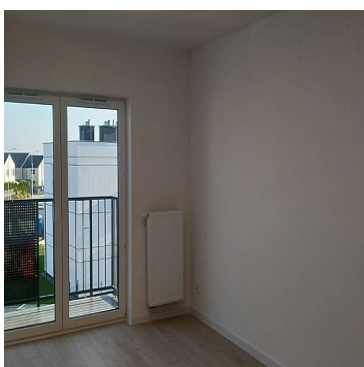
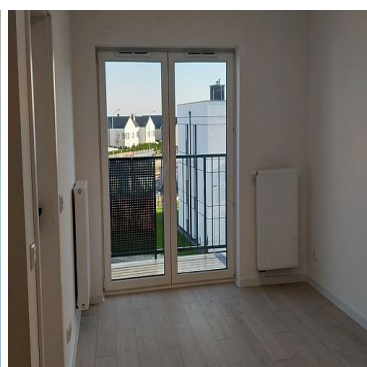
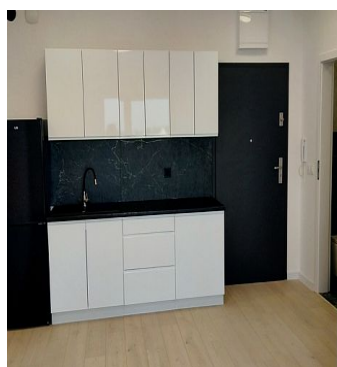


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,41 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **455 000** zł**Proponujemy Państwu do zakupu mieszkanie 2-pokojowe w dzielnicy Warszewo, Małe Błonia,**

Mieszkanie ma powierzchnię **30,41 m²**, położone na 2 -gim piętrze w nowoczesnym budynku z 2025 r. Mieszkanie zostało wykończony w wysokim standardzie, nie wymaga dodatkowych nakładów, w związku z tym jest gotowe do bezpośredniego zamieszkania. Dodatkowo, w cenie ofertowej jest **miejsce postojowe**, co ułatwia parkowanie blisko zamieszkania.

Układ poszczególnych pomieszczeń w mieszkaniu:

- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,



- sypialni,
- łazienki z prysznicem i wc,
- przedpokoju.

Układ pomieszczeń został zaprojektowany, aby dawał komfort zamieszkania i efektywne wykorzystania przestrzeni. Jasne wnętrza, duże okna i starannie dobrane materiały wykończeniowe nadają mieszkaniu nowoczesny, przytulny charakter.

Mieszkanie wyposażone jest, tj:

- kuchnia w zabudowie na wymiar wraz ze sprzętem AGD (kuchnia, lodówka),
- elegancka łazienka z kabiną prysznicową, wc,
- podłogi z paneli i gresu,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie jest gotowa do wprowadzenia się. Nie wymaga remontu, ani dodatkowych inwestycji., do własnej aranżacji.

Lokalizacja Osiedle Małe Błonia to nowoczesna, kameralna inwestycja położona w dzielnicy Warszewo. Okolica jest spokojna, zielona i doskonale skomunikowana z centrum Szczecina.

W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, a także tereny spacerowe i rekreacyjne.

- nowoczesne osiedle,
- pełna własność z księgą wieczystą.
- miejsce postojowe w cenie.

Dlaczego warto - To doskonała propozycja dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie łączy wysoki standard, funkcjonalny układ i spokojną lokalizację, co czyni je atrakcyjną ofertą zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą, w razie pytań bardzo proszę o kontakt. Odpowiem na wszystkie pytania.

Opis dodatkowy dołącza



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Symbol	437013	Symbol SWO	437013
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	455 000, 00 PLN	Cena za m2	14 962, 18 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Małe Błonia	Powierzchnia całkowita	30, 41 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2025
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	BRAK
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	147		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**