

OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 1 951,00 m², pow. działki: 12 996,00 m²,

Strzyżno

Cena **1 575 000** zł

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni 12 996 m², zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 1951 m², ostatnio użytkowanym jako chlewnia. Działka w pełni uzbrojona – przyłącza: energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz gazowe – co stwarza doskonałe warunki do prowadzenia różnego rodzaju działalności.

Szczegóły nieruchomości:

- Rodzaj gruntu: rolny, zabudowany
- Powierzchnia działki: 12 996 m²
- Budynek gospodarczy o pow. zabudowy 1951 m²:
 - Wybudowany w II połowie XX wieku



- Fundament betonowy
- Ściany szkieletowe żelbetowe wypełnione bloczkami betonowymi
- Stropodach betonowy, dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą falistą
- Ogólny stan techniczny: dobry

Przeznaczenie: Obiekt z dużym potencjałem adaptacyjnym – idealny do prowadzenia działalności:

- Przemysłowej
- Hodowlanej
- Magazynowej

Lokalizacja:

Doskonała lokalizacja z szybkim połączeniem drogowym i kolejowym. Bliska odległość oraz świetne skomunikowanie z takimi miastami jak:

Szczecin, Gorzów Wielkopolski, Bydgoszcz – gwarantują sprawną logistykę i dostęp do rynku.



Symbol	437034	Symbol SWO	437034
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 575 000, 00 PLN	Cena za m2	807, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Strzyżno	Powierzchnia całkowita	1 951, 00 m²
Powierzchnia działki	12 996, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	ROLNY/GOSPODARSTW O	Rok budowy	1968
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Nr Licencji	22206	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**