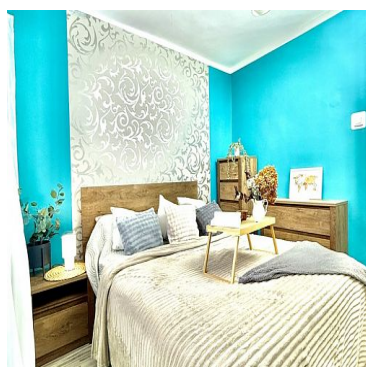


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **425 000** zł

Na sprzedaż – 2-pokojowe mieszkanie na Pomorzanych, Szczecin

Na sprzedaż oferuję przytulne i funkcjonalne mieszkanie położone na czwartym piętrze czteropiętrowego budynku w doskonałej lokalizacji – Pomorzany, Szczecin.

Układ pomieszczeń:

- dwa niezależne, rozkładowe pokoje,



- oddzielna, jasna kuchnia,
- łazienka z wanną i WC,
- przestronny przedpokój z dużą szafą.

Mieszkanie jest po remoncie, w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do wprowadzenia.

Na uwagę zasługują duże okna, które zapewniają świetne doświetlenie wnętrza oraz balkon w stylu francuskim.

Budynek:

Czteropiętrowy blok po odświeżeniu elewacji, z wyremontowaną klatką schodową.

Lokalizacja:

Pomorzany to dzielnica z doskonałą infrastrukturą — w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny rekreacyjne.

Świetny dojazd do centrum miasta oraz w kierunku autostrady A6.

Dodatkowe atuty:

- forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – co stanowi duży atut dla osób spoza Polski i Unii Europejskiej, które mogą nabyć nieruchomość bez dodatkowych zezwoleń,
- nieruchomość idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszamy



Symbol	437049	Symbol SWO	437049
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	425 000, 00 PLN	Cena za m2	8 854, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	19, 13	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Nr Licencji	28406		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**