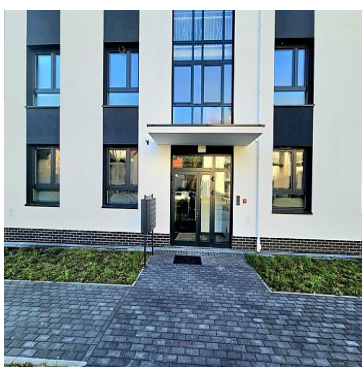


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,00 m²,

Police

Cena **348 500** zł

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe lokale mieszkalne, w nowo powstałym budynku z 2024 roku, zlokalizowane w atrakcyjnym zakątku Polic - na terenie nowoczesnego Osiedla Jarzębinowego. Cena lokali uzależniona od usytuowania oraz powierzchni (prezentowane poddasze - 8300 m²). Na powierzchnię około 42 m² składa się: obszerny salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC oraz korytarz. Mieszkania wykończone w stanie deweloperskim, do własnego zaprojektowania i zaaranżowania. Wyposażone w instalacje: wodociągowa (z sieci miejskiej), kanalizacyjna (miejska) oraz elektryczną. W cenie ogrzewanie podłogowe w łazienkach. Nieruchomość położona na terenie zamkniętego osiedla, stanowiącego zespół 3-kondygnacyjnych budynków, wybudowanych w technologii tradycyjnej murowanej (błoczek silikatowy, stropy wylewane na mokro). Idealne rozwiązanie dla osób ceniących sobie poczucie przestrzeni, spokoju, jak również oczekujących wysokiego standardu wykonania.



Komfort parkowania zapewniają ogólnodostępne miejsca postojowe, jak również zamykane na pilota garaże (powierzchnia ok. 18 m²), usytuowane w hali pod budynkiem - dodatkowo płatne w cenie 60.000 zł (zakup nieobligatoryjny). Osiedle zlokalizowane w zielonej okolicy, w zaciszu, z dala od zgiełku i ruchliwych ulic miasta, a jednocześnie blisko centrum nowych Polic. Unikalne położenie, nowoczesna architektura, funkcjonalne i przestrzenne wnętrza - to tylko niektóre atuty inwestycji. Szybki termin wydania nieruchomości! Serdecznie zapraszamy na prezentację!

W ramach tej samej inwestycji, oferujemy do sprzedaży mieszkania o różnym metrażu i rozkładzie - począwszy od 34 m² - kończąc na mieszkaniach o powierzchni 78 m². Serdecznie zapraszamy do kontaktu, udzielimy wszelkich informacji!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	430939	Symbol SWO	430939
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	348 500, 00 PLN	Cena za m2	8 297, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Ulica	ul. Wspólna
Powierzchnia całkowita	42, 00 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	30003		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**