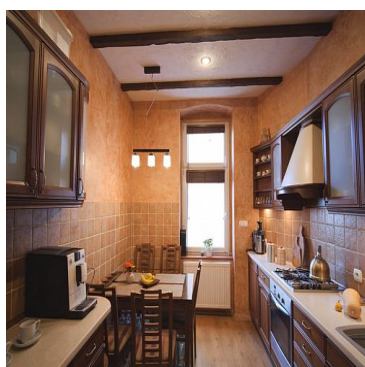
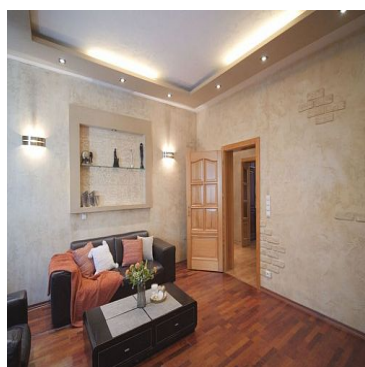


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87,90 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **699 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 88 m² na pierwszym piętrze w kamienicy. Elewacja, drzwi wejściowe, dach budynku oraz klatka schodowa odnowione. Podwójne drzwi wejściowe. Zrewitalizowano przestrzeń wspólną w obrębie budynków mieszkalnych w podwórzu. Dla mieszkańców wybudowano parking podziemny, dwupoziomowy na ok 260 miejsc (do mieszkania przynależy 1 miejsce w cenie 300 zł/m-c).

Na powierzchnię użytkową mieszkania wchodzi:

- Salon (25 m²)
- Sypialnia (20 m²)



- pokój (18 m2)
- kuchnia (12 m2)
- pomieszczenie gospodarcze (1 m2)
- łazienka (7 m2)
- korytarz (9 m2)

Do mieszkania przynależy piwnica.

Ogrzewanie oraz ciepła woda - gazowe (piec dwufunkcyjny)

Czynsz przy 3 osobach w wysokości 800 zł (zawierający zaliczki na wodę, fundusz remontowy, śmieci itp.).

Mieszkanie bardzo komfortowe i ciekawe. W mieszkaniu wymieniono instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz gazową. Okna PCV. Zainstalowano wideodomofon.

Nieruchomość jest świetnie zlokalizowana, znajdując się w bezpośrednim sąsiedztwie ważnych węzłów komunikacyjnych, terenów zrewitalizowanych (plac Zgody, Aleja Wojska Polskiego), deptak Bogusława, restauracje i punkty użyteczności publicznej.

Zapraszam na prezentację!



Symbol	437103	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437103	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000, 00 PLN
Cena za m2	7 952, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Księcia Bogusława X
Powierzchnia całkowita	87, 90 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	12 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	25+20+18	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	10279	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, WC, UMYWALKA, OKNO, GRZEJNIK



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

DRABINKOWY,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**