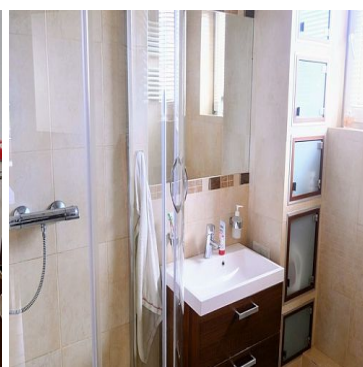
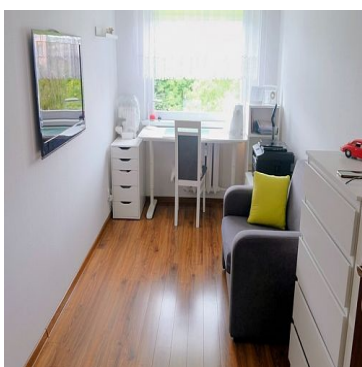
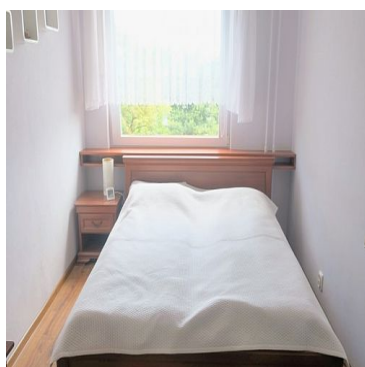


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,30 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **629 000** zł

Na sprzedaż przestronne, jasne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,3 m² położone na 3 piętrze czteropiętrowego bloku na osiedlu Bukowe.

Mieszkanie składa się z:

- dużego, jasnego salonu z bezpośrednim wyjściem na balkon,
- dwóch wygodnych sypialni,
- kuchni z meblami w zabudowie oraz oknem,
- łazienki (z oknem oraz kabiną prysznicową),
- osobnego WC,



- przedpokoju z praktyczną szafą w zabudowie.

Układ mieszkania jest dwustronny (wschód-zachód), co zapewnia doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień – rano słońce oświetla kuchnię i sypialnię, po południu salon i dodatkowy pokój.

Lokal jest umeblowany, utrzymany w bardzo dobrym stanie technicznym – gotowy do zamieszkania od zaraz.

Do lokalu przynależy piwnica (ok. 3 m²). Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Miesięczny czynsz do spółdzielni wynosi ok. 900 zł, coroczne rozliczenie często skutkuje zwrotem odpowiadającym równowartości jednego czynszu.

Lokalizacja idealna dla rodzin: w promieniu 100-150 metrów znajdują się szkoła, przedszkole, przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, placówki medyczne oraz duży parking.

Budynek położony jest w cichej i zielonej części osiedla, w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i spacerowych.

Forma prawna mieszkania to spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – możliwy zakup również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

Mieszkanie nie wymaga remontu. Idealne dla rodziny, osób poszukujących wygodnej lokalizacji lub jako inwestycja na wynajem.



Symbol	434798	Symbol SWO	434798
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	629 000, 00 PLN	Cena za m2	9 936, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Ulica	ul. Różowa	Powierzchnia całkowita	63, 30 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Garaż	✓
Balkon	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**