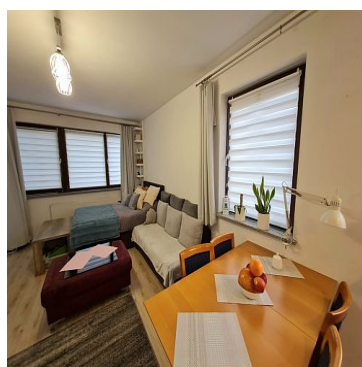
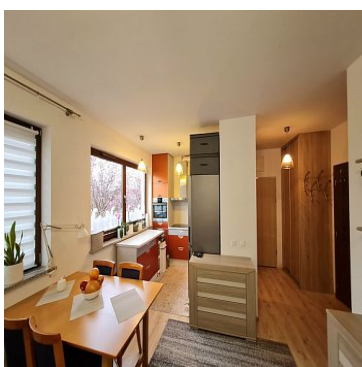
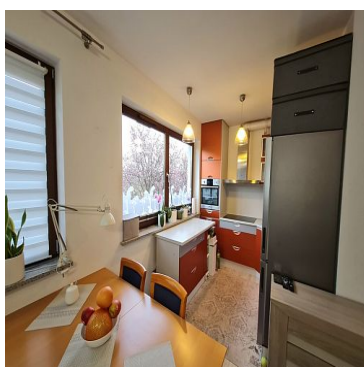
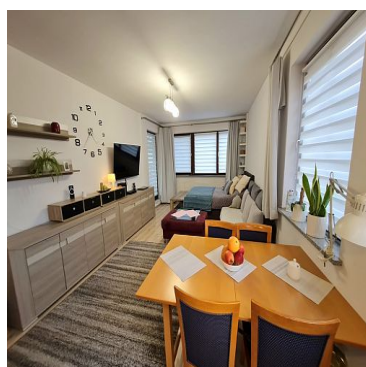


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **589 000** zł

Prezentujemy Państwu atrakcyjne mieszkanie zlokalizowane przy ul. Panoramicznej w Szczecinie !!!

Lokal znajduje się na 1. piętrze budynku z I etapu inwestycji (podwyższony standard), wyposażonego w windę. Do mieszkania przynależy obowiązkowe miejsce postojowe w cenie 65 000 zł, zlokalizowane przed budynkiem — teren za szlabanem.

Mieszkanie charakteryzuje się niezwykle praktycznym i funkcjonalnym rozkładem, który spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających.

Metraż salonu z kuchnią (31 m²) pozwala na wydzielenie dodatkowego pokoju.



Dodatkowym atutem jest zabudowany balkon .

Powierzchnia całkowita lokalu to: 55 m², na którą składają się:

- przestronny salon z kuchnią i wyjściem na zamknięty balkon,
- sypialnia,
- łazienka z wanną i WC,
- przedpokój

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 780 zł i zawiera: zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, opłaty administracyjne, koszty miejsca postojowego. Dodatkowo płatny jest prąd.

Osiedle Panoramika na Wzgórzach Warszawskich to jedna z najbardziej cenionych i dynamicznie rozwijających się części Szczecina, wybudowane w nowoczesnej technologii przez wiodącego dewelopera na szczecińskim rynku. Oferuje: szybki dojazd do centrum, bliskość przystanków komunikacji miejskiej, liczne sklepy, szkoły, przedszkola, żłobki oraz spokojne, zielone otoczenie sprzyjające wypoczynkowi. To idealna propozycja dla osób ceniących ciszę, bezpieczeństwo i komfort, z jednoczesną możliwością szybkiego dojazdu do najważniejszych punktów miasta.



Symbol	437110	Symbol SWO	437110
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	589 000, 00 PLN	Stara cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	10 709, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Panoramiczna
Powierzchnia całkowita	55, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	7641		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**