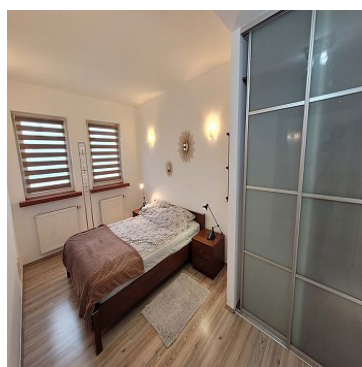
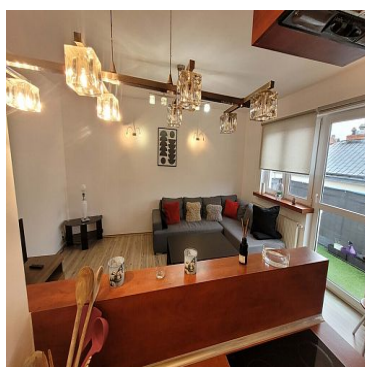
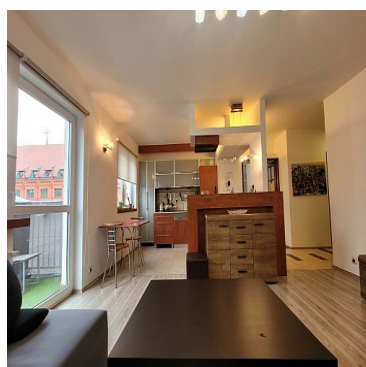


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 500** zł

Nowoczesny, 2-pokojowy apartament w ścisłym centrum Szczecina – Brama Portowa | 54 m² | Balkon | Garaż

Na wynajem komfortowy, w pełni umeblowany apartament o powierzchni 54 m², zlokalizowany na czwartym piętrze nowoczesnego budynku z windą i recepcją, położonego w samym centrum Szczecina – w rejonie Bramy Portowej. W cenie najmu dostępne jest miejsce postojowe w przyziemiu budynku.

Układ i wyposażenie

Apartament jest przestronny, jasny i funkcjonalnie zaprojektowany. Składa się z:



- dwóch rozkładowych pokoi,
- salonu z wyjściem na duży balkon z widokiem na park,
- kuchni otwartej na część dzienną,
- przedpokoju z zabudowaną szafą,
- łazienki z WC wyposażonej w kabinę prysznicową.

Mieszkanie jest w pełni urządzone i wyposażone. Dodatkowym atutem są drzwi antywłamaniowe oraz wideodomofon.

Informacje dodatkowe :

- miejsce postojowe w garażu w cenie,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (zawarte w czynszu do zarządcy),
- budynek nowy, zadbany, z recepcją.

Koszty :

- 2500 zł – czynsz najmu dla właściciela,
- 1000 zł – czynsz administracyjny,
- 3500 zł – kaucja zwrotna.



Symbol	437194	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437194	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Cena za m2	46, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Plac Stefana Batorego
Powierzchnia całkowita	54, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Nr Licencji	6144	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**