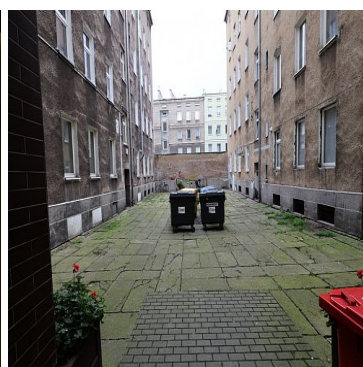
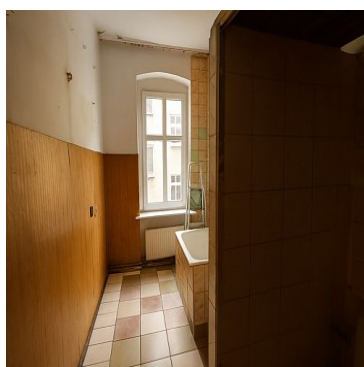
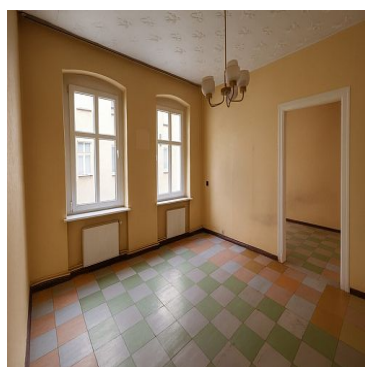


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,60 m²,

Szczecin, Turzyn

Cena **315 000** zł**Opis lokalu**

Mieszkanie składa się z dwóch niezależnych pokoi oraz łazienki. Lokal wymaga kapitalnego remontu, co daje szerokie możliwości dowolnej aranżacji przestrzeni, w tym urządzenia kuchni według własnego projektu.

Na plus - zostały już wymienione okna oraz grzejniki, co stanowi solidną bazę do dalszych prac.

Do mieszkania przynależy piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Stan budynku

Kamienica oraz klatka schodowa są przeznaczone do renowacji, co w perspektywie najbliższych lat znacząco podniesie walory estetyczne i wartość całego obiektu.

Lokalizacja



To jeden z najmocniejszych punktów oferty. W najbliższym otoczeniu znajdują się:

- liczne sklepy,
- restauracje i punkty usługowe,
- galeria handlowa,
- wygodne połączenia komunikacji miejskiej.

Opłaty

- czynsz - 211 zł
- prąd - według zużycia
- gaz - co 2 msce według zużycia
- zimna woda - według stanu liczników rozliczna 2 razy w roku

Woda oraz ogrzewanie są rozliczane indywidualnie, ponieważ lokal posiada własny piec gazowy (CO + ciepła woda)

Dzięki temu mieszkanie jest atrakcyjne zarówno dla osób szukających nieruchomości do zamieszkania, jak i inwestorów.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!



Symbol	437189	Symbol SWO	437189
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	315 000, 00 PLN	Stara cena	330 000, 00 PLN
Cena za m2	7 394, 37 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Turzyn	Powierzchnia całkowita	42, 60 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	BRAK
Podłączony gaz			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**