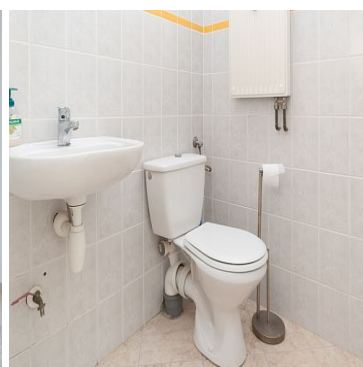


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 68,00 m²,
Szczecin, Śródmieście
Cena **2 652** zł



Do wynajęcia lokal biurowo-usługowy zlokalizowany w spokojnej lokalizacji na granicy Śródmieścia i Pomorzan. Lokal nadaje się na działalność biurową, usługową i inne.

Zarówno przed budynkiem jak i z tyłu dostępne miejsca parkingowe - właściciel lokalu może wynająć jedno miejsce dla siebie w cenie 80zł netto/miesięcznie.

Lokal o powierzchni 68mkw, na podłodze kafle, sufit podwieszany z oświetleniem rastrowym.

OPŁATY:



- * 2652zł netto - miesięczny czynsz najmu,
- * 310,08zł podatek od nieruchomości + wieczyste,
- * 80zł parking
- * 83,64zł wywóz odpadów
- * zużycie wody 6,63zł za osobę (przewidziany 1m3 wody na osobę)
- * ścieki 9,02zł za osobę (przewidziany 1m3 na osobę)
- * zużycie prądu wg licznika
- * 416,84zł dozowanie, eksploatacja
- * w sezonie grzewczym zaliczka na ogrzewanie 3zł/mkw powierzchni lokalu

KAUCJA:

- *2652zł

Lokal do wydania od zaraz.



Symbol	437301	Symbol SWO	437301
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 652, 00 PLN	Cena za m2	39, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	68, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	INNA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	6429	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**