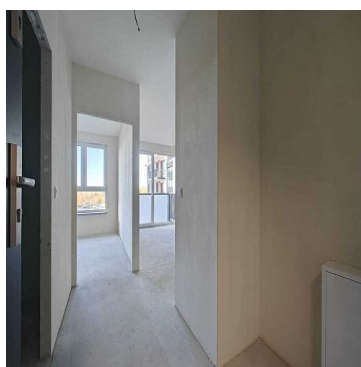
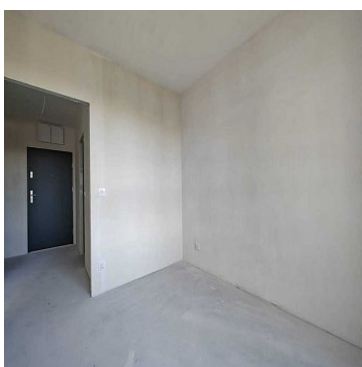
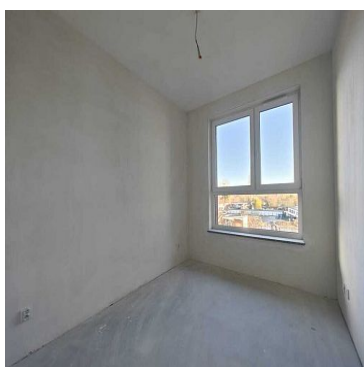
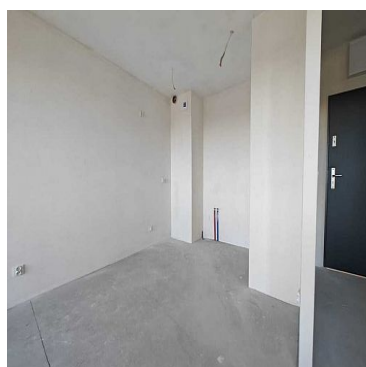


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,77 m²,

Szczecin, Kępa Parnicka

Cena **536 400** zł

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży nowoczesnego, 2-pokojowego mieszkania w stanie deweloperskim, o powierzchni 37,77 m², zlokalizowanego na 3. piętrze nowego apartamentowca wyposażonego w windę. Nieruchomość znajduje się w jednym z najbardziej komfortowych i dynamicznie rozwijających się rejonów miasta, z łatwym dostępem do komunikacji oraz pełnej infrastruktury usługowej.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny pokój dzienny z miejscem na aneks kuchenny,
- sypialnia o funkcjonalnym układzie,
- łazienka z miejscem na prysznic lub wannę,
- przedpokój,



- balkon z wyjściem z salonu.

Lokal sprzedawany jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość dowolnej aranżacji wnętrza i dopasowania go do własnych potrzeb. Duże przeszklenia gwarantują świetne doświetlenie, a starannie zaprojektowana bryła budynku zapewnia poczucie przestrzeni.

Budynek został wykonany z wysokiej jakości materiałów i wyposażony w cichobieżną windę. Teren wokół inwestycji jest zadbane, z częścią rekreacyjną dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego oraz komórki lokatorskiej (jeśli przewiduje to inwestor).

To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji – zarówno pod własne potrzeby, jak i jako inwestycję pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.



Symbol	437361	Symbol SWO	437361
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	536 400, 00 PLN	Cena za m2	14 201, 75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kępa Parnicka
Ulica	bulw. Elbląski	Powierzchnia całkowita	37, 77 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Winda w nieruchomości	
Nr Licencji	28146		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**