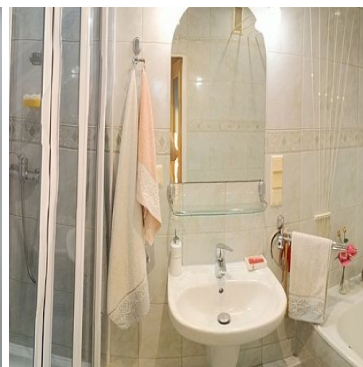
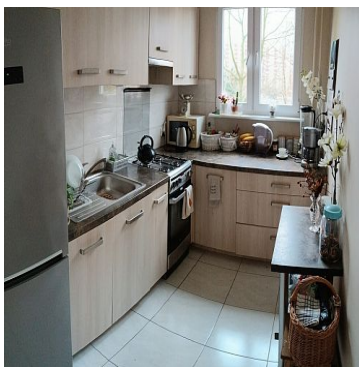
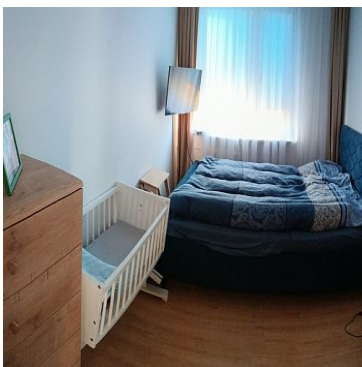
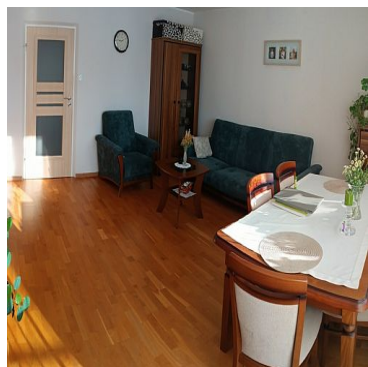


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,50 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **499 000** zł**Nowa niższa cena!****Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie z balkonem przy ul. Przyjaciół Żołnierza w Szczecinie.**

Lokal znajduje się na 2. piętrze niskiego bloku, w cichej i spokojnej okolicy z pełną infrastrukturą.

Mieszkanie jest słoneczne, zadbane i gotowe do wprowadzenia – idealne dla pary, singla lub pod wynajem.

Atuty mieszkania:

- salon z balkonem,
- oddzielna, widna kuchnia,
- osobna łazienka i WC,
- duża szafa w zabudowie,
- wózkownia i suszarnia w budynku, zamknięty korytarzyk przy wejściu.



Okolica:

Blisko sklepy (Lidl, Netto, Rossmann, Żabka), CH Wilcza, Stara Cegielnia, apteki, szkoły, przedszkola, place zabaw oraz tereny zielone. Pod blokiem duży, bezpłatny parking.

Komunikacja:

Świetny dojazd do centrum i Polic – linie autobusowe 101, 107, 68, 57, 80. 6 minut do Kołłątaja, 8 minut do pl. Rodła.

Dodatkowe informacje:

Niski czynsz 650 zł z zaliczkami na ogrzewania ciepłą i zimną wodę oraz fundusz remontowy.

Dostępne media: UPC, Orange, Netia, Espol.

Mieszkanie sprzedawane z umeblowaniem.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	437366	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437366	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000, 00 PLN
Stara cena	506 000, 00 PLN	Cena za m2	10 080, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Przyjaciół Żołnierza	Powierzchnia całkowita	49, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1991
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Piekarnik	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	26541		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**