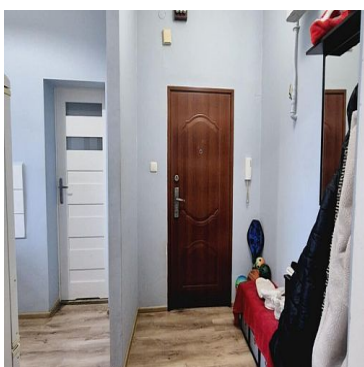
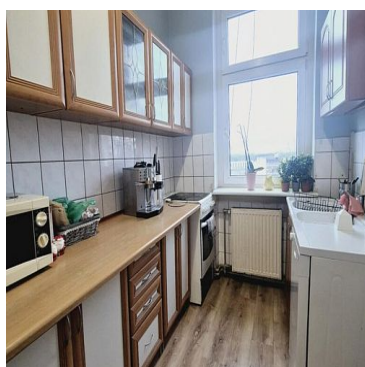
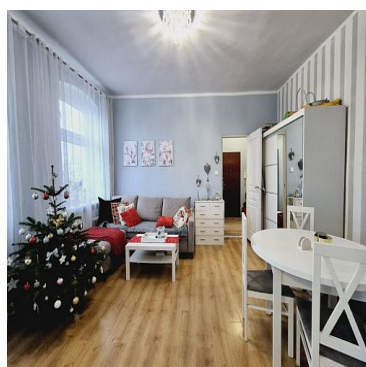


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,10 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **260 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe w klimatycznej kamienicy!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą przytulnego mieszkania położonego na drugim piętrze kamienicy z okresu przedwojennego.

Mieszkanie 56,1 m² składa się z:

- 2 ustawnych pokoi na podłogach panele, ściany wygładzone i pomalowane,
- kuchnia z oknem panele na podłodze oraz pasek glazury na ścianach,
- dużej łazienki z wc, wykonana i wyposażona (kabina prysznicowa), na obecną chwilę łazienka wykonana - nie



wpisana w księgę wieczystą,
- przedpokoju również z panelami na podłodze.

Wszystkie okna w mieszkaniu wymienione na PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Niskie koszty utrzymania, miesięczne opłaty eksploatacyjne wynoszą ok. 500 zł / 3 osoby (bez ogrzewania i ciepłej wody).

Mieszkanie gotowe do zamieszkania lub odświeżenia według własnego uznania.

Mieszkanie położone jest przy ulicy Nad Odrą w spokojnej, a jednocześnie bardzo dobrze skomunikowanej części Szczecina. To miejsce idealne dla osób, które cenią sobie bliskość natury i szybki dostęp do miasta. Przystanki komunikacji miejskiej zapewniają wygodny dojazd do centrum. Łatwy wyjazd w kierunku głównych tras miasta.

Serdecznie zapraszam do osobistego obejrzenia mieszkania!



Symbol	437417	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	437417	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	260 000, 00 PLN
Cena za m2	4 634, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stołczyn	Ulica	ul. Nad Odrą
Powierzchnia całkowita	56, 10 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6, 40 m²
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Nr Licencji	3455



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**