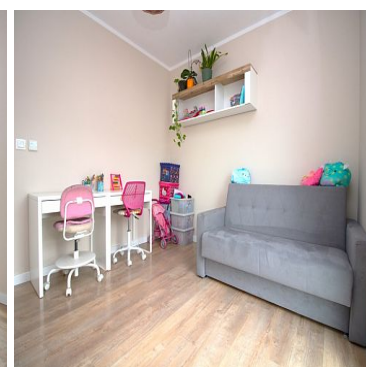
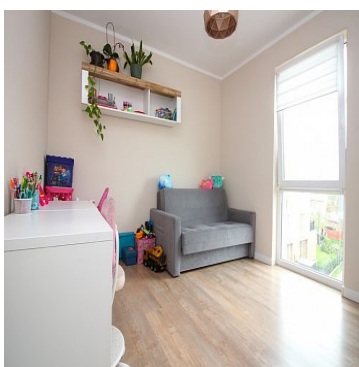
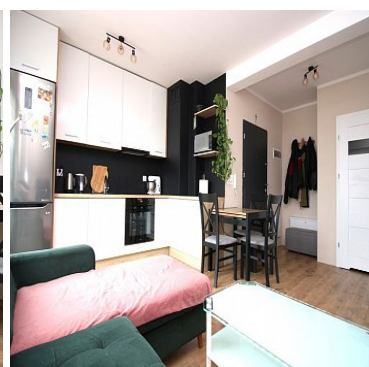
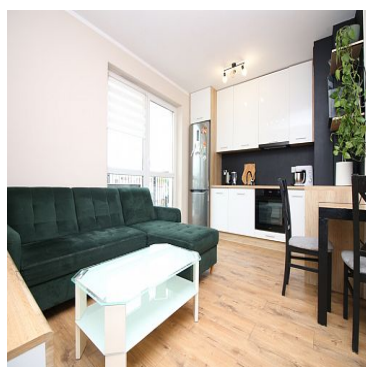


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,15 m<sup>2</sup>,

Stargard

Cena **450 000** zł**Zamieszkać na wyjątkowym Osiedlu w Stargardzie!!!**

Ogrody Łukasiewicza to zamknięte osiedle z niskimi dwupiętrowymi budynkami, które tworzą kameralny i niepowtarzalny klimat.

Ofertą sprzedaży jest 3pokojowe mieszkanie o powierzchni 48,15 m<sup>2</sup>.

**W skład powierzchni 48,15m<sup>2</sup> wchodzi:**

- salon z otwartą kuchnią i wyjściem na przestronny taras
- dwa oddzielne widne pokoje



- przedpokój
- łazienka z wanną

**Atuty nieruchomości:**

- kuchnia w zabudowie
- na całej powierzchni mieszkania - ogrzewanie podłogowe,
- przestronny taras- ok 10 m2
- w każdym pomieszczeniu możliwość regulacji temperatury
- dobrym rozwiązaniem jest ukryty schowek na pralkę oraz suszarkę

- ▶Nieruchomość idealna dla rodzin z dziećmi - kameralne osiedle, plac zabaw dla dzieci. W pobliżu sklep, szkoła.
- ▶Na osiedlu zostały stworzone miejsca parkingowe, które nie są wykupione, stworzone dla przyjezdnych, jest więc możliwość bez problemu zaparkować samochód nie mając wykupionego miejsca.
- ▶Do centrum miasta zaledwie 4min jazdy samochodem.
- ▶W pobliżu : w odległości 600 m stadion lekkoatletyczny, ścieżka rowerowa do Żarowa, wokół tereny zielone.

**Nieruchomość dostępna od stycznia 2026 roku.**

Polecam i serdecznie zapraszam na prezentację.

W naszym biurze bezpłatnie otrzymasz wsparcie doradcy kredytowego , który z niezwykłą dbałością znajdzie oraz dopasuje dla Ciebie odpowiednią formę finansowania.



|                                                                                        |                             |                                 |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>437443</b>               | Symbol SWO                      | <b>437443</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>           | Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>             | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>450 000, 00 PLN</b>      | Cena za m2                      | <b>9 345, 79 PLN</b>           |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Stargard</b>             | Ulica                           | <b>ul. Wojska Polskiego</b>    |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>48, 15 m<sup>2</sup></b> | Rodzaj budynku                  | <b>BLOK</b>                    |
| Rok budowy                                                                             | <b>2019</b>                 | Standard                        | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Materiał ścian                                                                         | <b>SILIKAT</b>              | Typ kuchni                      | <b>PRZEŚWIT</b>                |
| Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>                    | Liczba pokoi                    | <b>3</b>                       |
| Piętro                                                                                 | <b>2</b>                    | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>2</b>                       |
| Umeblowanie                                                                            | <b>CZĘŚCIOWE</b>            | Lodówka                         | ✓                              |
| Piekarnik                                                                              | ✓                           | Zmywarka                        | ✓                              |
| Nr Licencji                                                                            | <b>28414</b>                |                                 |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**