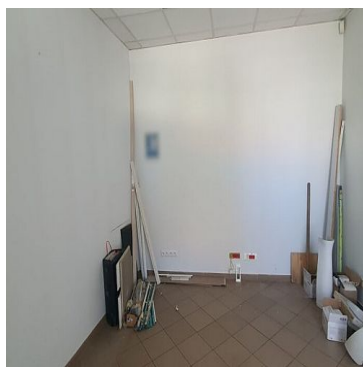
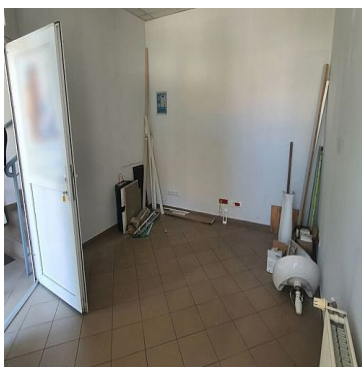
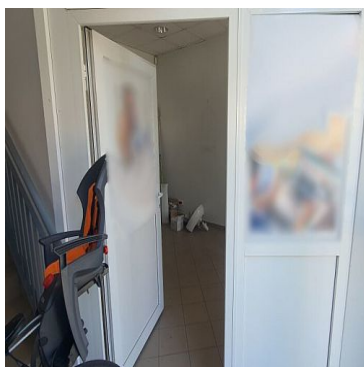


LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 19,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **1 500** zł

Do wynajęcia lokal użytkowy znajdujący się na parterze kamienicy na szczecińskiej Starówce.

Lokal o powierzchni 19 m² + toaleta z umywalką, doskonale widoczny z zewnątrz, posiada witrynę wystawową sięgającą do podłogi. Na powierzchnię lokalu składa się jedno pomieszczenie oraz jedna toaleta z umywalką.

Na podłodze terakota, ściany gładzone i malowane, sufity podwieszane.

Lokal jest ogrzewany z sieci miejskiej. Rozprowadzona instalacja alarmowa, elektryczna, wodno-kanalizacyjna i komputerowa.

Do budynku doprowadzony jest kabel światłowodowy.



Lokal jest w trakcie odświeżania po użytkowaniu przez poprzedniego najemcę.

Czynsz najmu 1500 PLN + VAT, dodatkowe opłaty to: energia elektryczna według zużycia, ogrzewanie miejskie według stawek SEC, woda, śmieci, Internet.

Umieszczenie reklamy na elewacji budynku - bez dodatkowych opłat.

Doskonała lokalizacja, bardzo dobra wizualizacja, rozpoznawalne miejsce, tuż obok Zamku Książąt Pomorskich. Lokal idealny na małe biuro, agencję ubezpieczeniową, salon manicure/pedicure, itp.

Zapraszam do obejrzenia, klucze w biurze.



Symbol	437464	Symbol SWO	437464
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 500, 00 PLN	Stara cena	1 999, 00 PLN
Cena za m2	78, 95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	19, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGLA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wentylacja	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	4603
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	12
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Sieć LAN	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**