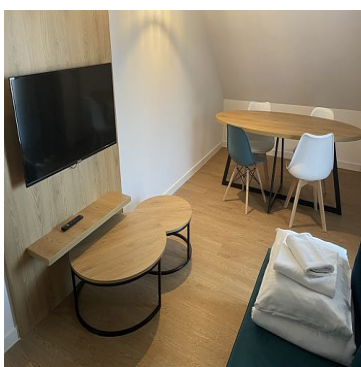


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,55 m²,

Sarbinowo

Cena **439 000** zł**Na sprzedaż - komfortowy apartament m² w Sarbinowie, 500 m od plaży**

Oferujemy nowoczesny apartament o powierzchni 32,55 m², położony w popularnym kompleksie Blu Apartments w Sarbinowie - zaledwie kilka minut spacerem od morza. To doskonała propozycja zarówno jako miejsce do całorocznego zamieszkania, jak i inwestycja pod wynajem.

Opis nieruchomości:

powierzchnia: 32,55 m² + duży balkon



piętro: III z III (budynek z windą, oddany do użytku w 2021 r.),

układ: salon z aneksem kuchennym, część sypialna, łazienka, przedpokój,

pełne umeblowanie i wyposażenie – gotowe do zamieszkania od zaraz,

przypisane miejsce parkingowe w cenie.

Standard i wyposażenie:

Apartament wykończony w wysokim standardzie, z klimatyzacją i centralnym ogrzewaniem. Na wyposażeniu m.in.: telewizor, internet, pralka, lodówka, zmywarka, piekarnik, kuchenka, mikrofalówka.

Kompleks Blu Apartments:

Teren jest ogrodzony, monitorowany i strzeżony.

Do dyspozycji mieszkańców :

- podgrzewany basen zewnętrzny,
- basen wewnętrzny i sauna (w sąsiednim budynku),
- siłownia, boisko do koszykówki i piłki nożnej,
- plac zabaw dla dzieci.

Dodatkowe informacje:

forma własności: odrębna własność z księgą wieczystą,

obecnie apartament jest w zarządzaniu przez Blu Apartments (umowa do sierpnia 2026 r. – możliwość kontynuacji, a także wcześniejszego korzystania).

Zapraszam na prezentację



Symbol	437469	Symbol SWO	437469
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	439 000, 00 PLN	Cena za m2	13 487, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Sarbinowo	Ulica	ul Marynarska
Powierzchnia całkowita	32, 55 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**