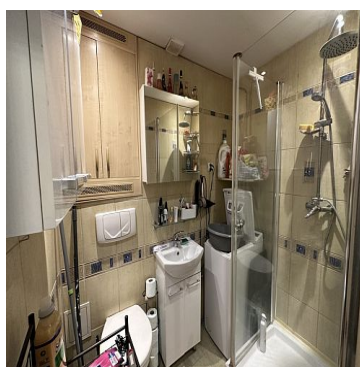
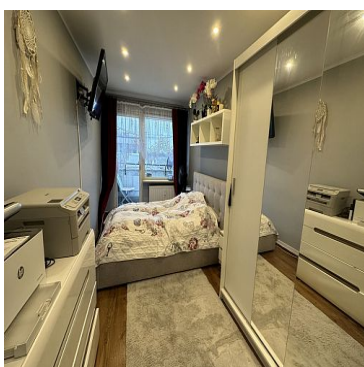
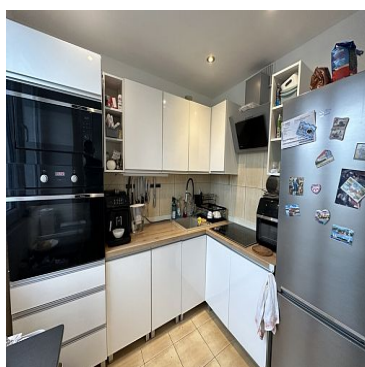


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,

Świnoujście

Cena **485 000** zł

Świnoujście – całoroczny kurort | 2-pokojowe mieszkanie 46m² blisko morza.

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie położone w doskonałej lokalizacji - w spokojnej części Świnoujścia, w bezpośrednim sąsiedztwie przedszkola oraz szkoły, a także blisko pasażu handlowego i sklepów. Do plaży spacerem zaledwie 10 minut.

Dodatkowym atutem jest miejsce postojowe dostępne przy budynku w cenie 400 zł rocznie - ogromna wygoda, szczególnie w sezonie letnim.



Do mieszkania przynależy piwnica oraz przestronny balkon, który zapewnia komfortową przestrzeń do wypoczynku.

Układ i metraż:

Salon - 21,66 m² - jasna i wygodna przestrzeń do codziennego życia.

Sypialnia - 13,24 m².

Kuchnia - 5,04 m² - wejście przez salon.

Łazienka - 3,21 m².

Korytarz - 2,85 m².

Piwnica - 2,78 m² - idealna na rowery i przechowywanie.

Lokalizacja:

Spokojna, przyjazna okolica zapewnia komfort życia przez cały rok - zarówno dla mieszkańców, jak i osób planujących zakup nieruchomości pod inwestycję na wynajem krótkoterminowy.

Oferta idealna zarówno do zamieszkania, oraz jako inwestycja.

Możliwość zakupu również przez obywateli spoza Unii Europejskiej.

Cena do negocjacji.

Serdecznie zapraszam na prezentacje.



Symbol	437478	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437478	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	485 000, 00 PLN
Cena za m2	10 543, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świnoujście
Powierzchnia całkowita	46, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1966	Standard	DOBRY
Materiał ścian	INNA	Powierzchnia kuchni	5, 04 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 21
Powierzchnia WC	3, 21	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	46	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2, 78 m²
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 74 m²
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**