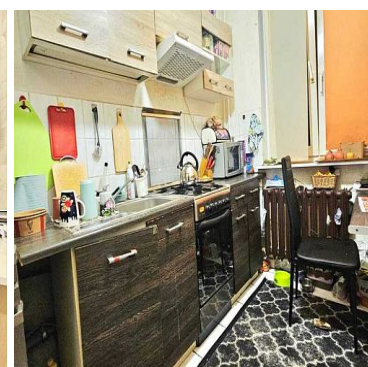
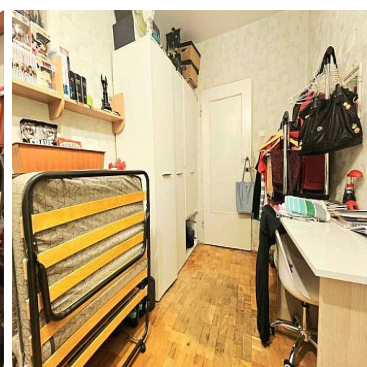
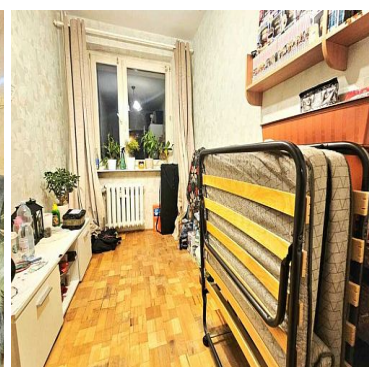


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,40 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **499 000** zł

Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców), przestronne 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 9 piętrze wysokiego bloku z windą.

Nieruchomość położona w bardzo dobrej lokalizacji, na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego Słoneczne, przy ulicy Łubinowej w Szczecinie.

Zadbany budynek, blok ocieplony, a teren przyległy zagospodarowany. Czysta klatka schodowa. Dookoła skwery i tereny zielone.

Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, terenów rekreacyjnych oraz środków komunikacji.

Standard nieruchomości - do remontu. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.



Całość umeblowania oraz sprzętów RTV/AGD pozostaje w cenie nieruchomości.

Do mieszkania przynależy balkon i piwnica. Widok na panoramę miasta z 9-go piętra.

Atutem - darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy bloku oraz wokół osiedla.

Idealne dla młodej pary oraz rodziny z dziećmi. Świetne rozwiązanie również jako inwestycja.

Status prawny lokalu umożliwia jego nabycie przez cudzoziemców!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- 2 sypialnie
- osobna, widna kuchnia
- łazienka
- osobne WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja
- świetnie skomunikowane miejsce
- spokojne osiedle
- przestronne mieszkanie
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- balkon oraz piwnica
- darmowe miejsca parkingowe
- spokojne sąsiedztwo

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: około 850 zł/mies.

Cena: 499.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Sprawny termin wydania!



Symbol	437494	Symbol SWO	437494
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Cena za m2	8 400, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Łubinowa	Powierzchnia całkowita	59, 40 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1982
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	9	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	
Podłączony gaz		Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**