

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 710,00 m²,

Bobolin

Cena **219 000** zł

Działka położona w Bobolinie w gminie Kołbaskowo przy ulicy Czekoladowej. Bobolin to urokliwa osada położona zaledwie 15 minut jazdy Mierzyna, a dojazd do centrum Szczecina zajmuje tylko 25 minut bądź też komunikacją miejską (2 linie autobusowe). Jednocześnie bliskość autostrady i zachodniej granicy pozwala na szybką komunikację do Niemiec. W przyszłości zaplanowana realizacja Zachodniej Obwodnicy Szczecina z węzłami w pobliżu Będargowa. Okolica stale się rozwija, a jednocześnie zapewnia ciszę i wytchnienie po całodziennym wysiłku. W pobliżu ścieżki rowerowe i spacerowe obfitujące w piękne krajobrazy. Działka na foremny kształt pozwalający na optymalne zagospodarowanie. W okolicy działki znajdują się już nowe domy, a wiele z sąsiadujących działek ma także wydane pozwolenia na budowę. Dojazd do działki drogą utwardzoną.



Działka ma wydane ważne pozwolenie na budowę domu parterowego Flixhome o powierzchni 100 m2 który można od razu realizować (po przepisaniu cesji) lub wystąpić o projekt zamienny na podstawie wydanych warunków zabudowy.

Media:

- prąd na działce - skrzynka ZK
- studnia głębinowa.



Symbol	437514	Symbol SWO	437514
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	219 000, 00 PLN	Cena za m2	308, 45 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Bobolin	Ulica	Czekoladowa
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	710, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**