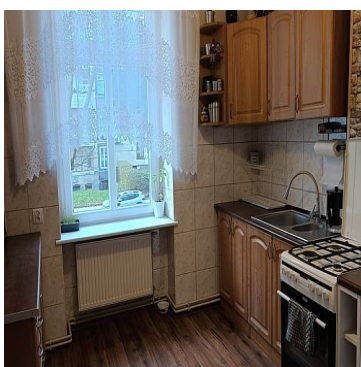
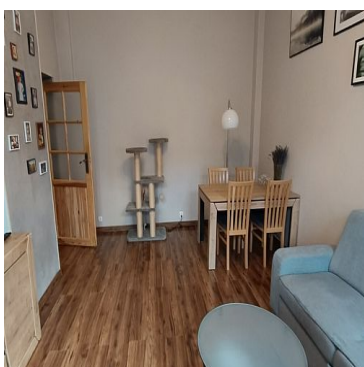
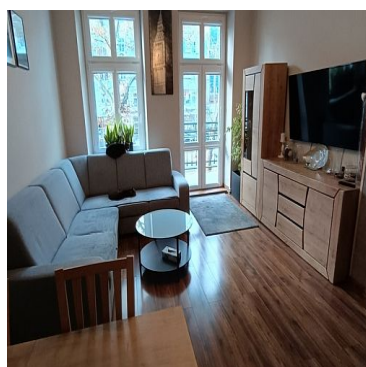


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,50 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **479 000** zł



Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 59,5 m², położone w zadbanej kamienicy w samym centrum miasta. Nieruchomość wyróżnia się przemyślanym układem pomieszczeń, niskimi kosztami utrzymania i doskonałą lokalizacją, która zapewnia pełen komfort codziennego życia.

Atuty mieszkania:

- Dwa rozkładowe pokoje, z czego większy posiada wyjście na balkon.
- Oddzielna, jasna kuchnia z oknem, w pełni umeblowana i wygodna w użytkowaniu.
- Łazienka połączona z WC, wyposażona w kabinę prysznicową.
- Możliwość wydzielenia trzeciego pokoju, co daje dodatkowy potencjał aranżacyjny.
- Na podłogach w pokojach i przedpokoju panele, okna PCV, ściany malowane.



- Ogrzewanie gazowe z własnego pieca — ekonomiczne i niezależne.
- Niski czynsz: 320 zł wraz z funduszem remontowym.

Budynek i lokalizacja Mieszkanie znajduje się w kamienicy położonej w centrum, w miejscu idealnie skomunikowanym z resztą miasta.

W zasięgu kilku kroków dostępne są:

- komunikacja miejska,
- sklepy i centrum handlowe,
- szkoła,
- przychodnia,
- pełna infrastruktura usługowa.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni z potencjałem, blisko wszystkich udogodnień miasta. Świetnie sprawdzi się jako lokum dla rodziny, jak również inwestycja pod wynajem.



Symbol	437549	Symbol SWO	437549
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	479 000, 00 PLN	Cena za m2	8 050, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	59, 50 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1936	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	
Balkon		Ilość balkonów	1
Nr Licencji	1830		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**