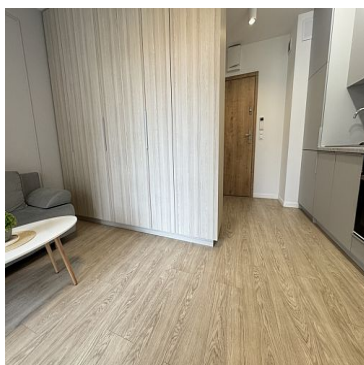
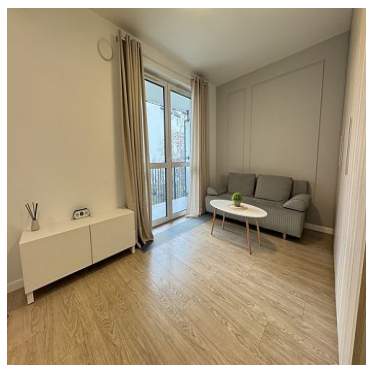


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 23,38 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **424 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Apartamenty Silesia-nowoczesny budynek apartamentowy z 2020 roku, położony w centrum Szczecina.

Idealny dla studentów zaczynających samodzielne życie, albo osób starszych, które chcą zamieszkać w przytulnym w pełni wyposażonym miejscu- świetna lokata kapitału.

Kompaktowy i pięknie zaaranżowany apartament z dużym tarasem.

Aneks kuchenny wyposażony w meble w zabudowie, piekarnik, lodówkę, płytę indukcyjną

Salon -sofa do spania i bardzo pojemna duża szafa wykonana na zamówienie



Łazienka z prysznicem, pralką.

Taras 6,8m² to przestrzeń podnosząca komfort życia- bardzo ustawny, szeroki z widokiem na zielen-idealnie uzupełnia całą nieruchomość. Cudowne miejsce na odpoczynek.

Komórka lokatorska położona w hali garażowej na poziomie -1 -dostęp **windą** lub schodami.

Miejsce postojowe: ogólnodostępne, płatne wg cennika SPP.

Całe wyposażenie w cenie.

OPŁATY: bardzo niski czynsz ok 250zł plus koszt ogrzewania w okresie zimowym/SEC 150 zł/ i energia elektryczna wg zużycia

CENA : 424 000 zł plus 15 000 zł komórka lokatorska /zakup obligatoryjny/.

Stan prawny: PEŁNA WŁASNOŚĆ

LOKALIZACJA: sprawia, że większość atrakcji takich jak Park Kasprowiczka czy Jasne Błonia są w zasięgu kilkuminutowego spaceru, budynek położony niedaleko Pleciugi i CH Fala, do CH Kaskada, Filharmonii czy Wałów Chrobrego jest około 900m.

Przyjdź, obejrzyj, podejmij decyzję i odbierz klucze-mieszkanie z opcją szybkiego wydania.



Symbol	437572	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	437572	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	424 000, 00 PLN
Cena za m2	18 135, 16 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Ślaska
Powierzchnia całkowita	23, 38 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Monitoring	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	11681



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**