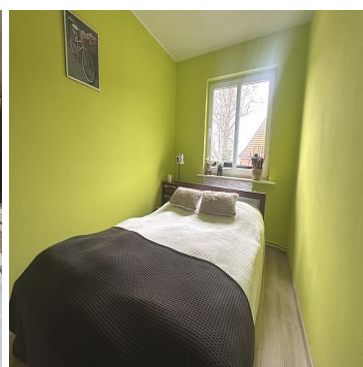
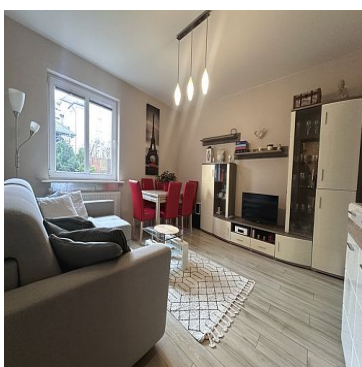
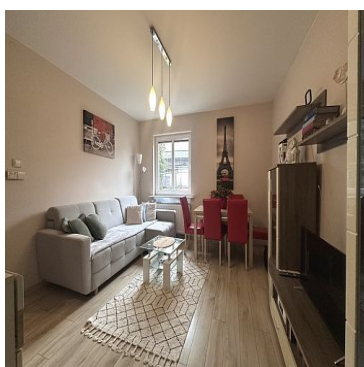
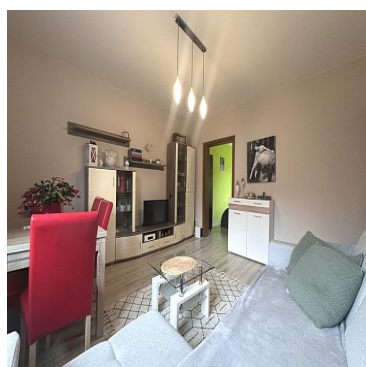


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,83 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **542 000** zł

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Szczecina - na Pogodnie. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój oraz komfort życia.

- Przestronne 3 pokoje - 49,83 m²
- 1/1 piętro w kameralnym bloku z cegły w niskiej zabudowie (4 mieszkania)
- Gotowe do zamieszkania
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Duża piwnica - 16,47 m²
- Dzierżawiony ogródek ok. 100m²



- Czynnosc ok 400 zł
- Ogrzewanie i CW z pieca gazowego - przyblizone oplaty: 350 zł(za 1 miesiac w sezonie grzewczym) - 200zł latem (za 2 miesiace)

Wnętrze jest ustawne i funkcjonalne. Trzy pokoje pozwalają stworzyć wygodną przestrzeń dla rodziny, pary pracującej z domu lub jako mieszkanie inwestycyjne.

Okolica jest zadbana, spokojna i doskonale skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu liczne sklepy, szkoły oraz tereny spacerowe.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.



Symbol	437590	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437590	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	542 000, 00 PLN
Cena za m2	10 876, 98 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	ul. Andrzeja Frycza- Modrzewskiego
Powierzchnia całkowita	49, 83 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1934	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	2, 76 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	16, 47 m²	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Nr Licencji	22203
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**