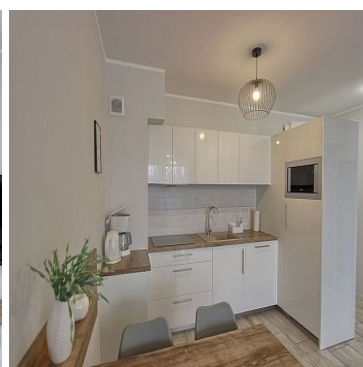


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,47 m²,

Kołobrzeg

Cena **699 000** zł

Na sprzedaż dwupokojowy apartament w kompleksie Blżej Morza przy ulicy Kasprowicza w Kołobrzegu. Atrakcyjna lokalizacja turystyczna. Budynek położony jest w kameralnej części Uzdrowiska Kołobrzeg jedynie 500m od plaży oraz pieszo-rowerowej promenady biegnącej wzdłuż wybrzeża. Stanowi doskonałą lokatę kapitału w nieruchomości inwestycyjną. Gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Apartament umeblowany, ładnie i wygodnie urządzony. Powierzchnia to prawie 38 m². Składa się z salonu z rozkładaną kanapą, w pełni wyposażonego aneksu kuchennego oraz sypialni z łóżem małżeńskim i łazienki z prysznicem. Dodatkowym atutem jest taras na który można wyjść z sypialni, jak i z salonu. W budynku znajduje się siłownia, rowerownia, a na dachu taras z leżakami. Teren obiektu jest ogrodzony. Budynek wybudowany przez



solidnego kołobrzeskiego dewelopera, dobrze zarządzany. Koszty utrzymania to około 600 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość kupienia garażu znajdującego w podziemiu budynku, garaż ma osobną księgę wieczystą, jest zamykany. Właściciele otwarci są na umowę zamiany na apartament w Szczecinie lub działkę w okolicy Szczecina.

Istnieje również możliwość kupienia więcej niż jednego apartamentu w tym samym budynku lub budynku sąsiednim.



Symbol	437602	Symbol SWO	437602
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m2	18 654, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Jana Kasprowicza
Powierzchnia całkowita	37, 47 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**