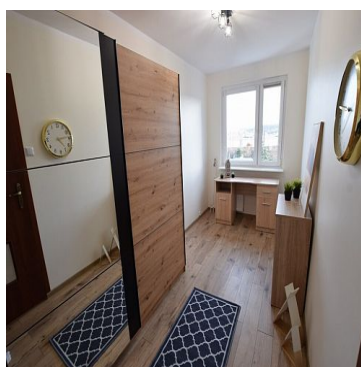
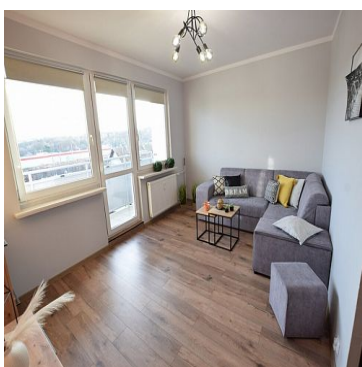
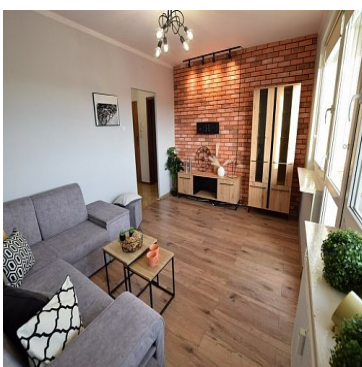
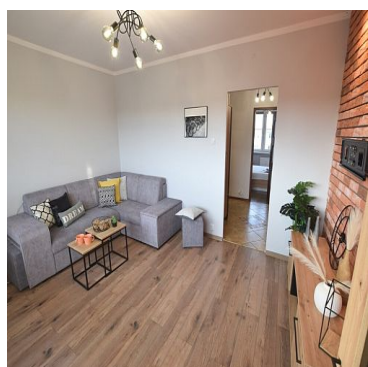


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,00 m²,

Szczecin, Zdroje

Cena **525 000** zł**IDEALNA oferta dla rodzin!**

Ofertą sprzedaży jest w pełni rozkładowe 3 pokojowe mieszkanie położone w doskonałej i pożądanej lokalizacji - na prawym brzegu Szczecina (dzielnica Zdroje).

Mieszkanie położone na 4 piętrze dobrze utrzymanego, ocieplonego niskiego budynku (balkony świeżo po remoncie - wymienione posadzki, barierki). Klatka czysta, zadbane. Dla komfortu mieszkańców tylko 2 lokale mieszkalne na każdym piętrze.

Okna PCV - korzystna wystawa okien na dwie strony: południowy wschód (salon i pokój) oraz północny zachód



(kuchnia/ salon). Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz do zarządcy na poziomie ok 730 zł/mies przy 2 osobach.

W skład mieszkania o powierzchni 53 m2 wchodzi:

- Salon 16 m2 z wyjściem na balkon typu loggia
- Pokój 11 m2
- Pokój 9 m2
- Kuchnia 6,5 m2
- łazienka 3 m2
- oddzielna toaleta 1 m2
- przedpokój 6,5 m2

Do mieszkania przynależy piwnica.

Dostawca mediów UPC, możliwy do wyboru ORANGE ze światłowodem.

Nieruchomość świetnie skomunikowana zarówno z lewym brzegiem Szczecina jak i innymi częściami Prawobrzeża.

Idealne usytuowanie budynku - z dala od głównych ulic i hałasu. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo - usługowa.

Widok z okien niską zabudowę sąsiednich nieruchomości oraz na Puszcę Bukową, w sąsiedztwie dużo zieleni.

W pobliżu nieruchomości znajdują się: sklepy, plac zabaw, bazarek, supermarket, przystanki komunikacji miejskiej, szkoła, przedszkole.

Okolica bardzo spokojna, idealna dla rodzin z dziećmi.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.



Symbol	437626	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	437626	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	525 000, 00 PLN
Cena za m2	9 905, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Powierzchnia całkowita	53, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1974
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	16, 11, 9
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	24616		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**