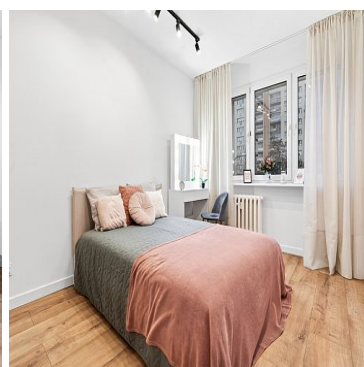
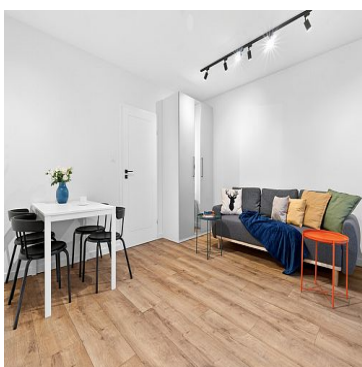
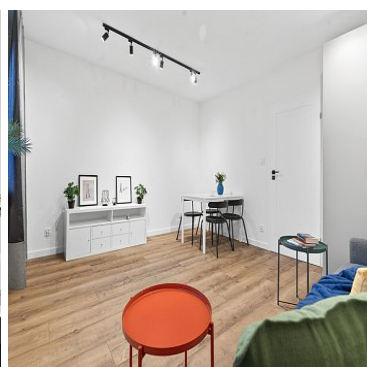


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 800** zł

Oferuję do wynajęcia świeżo wyremontowane mieszkanie przy ul. Miedzianej w Szczecinie. Lokal jest **w pełni wyposażony**, jeszcze **nikt w nim nie mieszkał** — wystarczy wziąć walizkę i wprowadzić się od zaraz.

Szczegóły mieszkania

- **Metraż:** 48 m²
- **Układ:** 2 pokoje + osobna kuchnia + łazienka + duży przedpokój
- **Balkon:** tak — idealny na poranną kawę lub wieczorny relaks
- **Stan:** po generalnym remoncie, bez śladów wcześniejszego użytkowania
- **WYPOSAŻONE:** wszystko, co potrzebne: kuchnia, sprzęty, meble — gotowe do zamieszkania



Warunki najmu

- **Czynsz najmu:** 2 800 PLN / miesiąc
- **Czynsz administracyjny:** 700 PLN / miesiąc
- **Dodatkowo:** prąd i gaz według zużycia
- **Kaucja:** 4 000 PLN
- **Dostępność:** od zaraz

Lokalizacja — zalety i wygoda.

Mieszkanie przy ul. Miedzianej to bardzo komfortowa lokalizacja w Szczecinie. Oto, co ją wyróżnia:

- **Bardzo dobra komunikacja miejska:** liczne przystanki autobusowe i tramwajowe znajdują się w odległości około 3-5 minut pieszo — co zapewnia szybki i wygodny dojazd w różne części miasta.
- **Szybki dojazd do centrum:** z mieszkania do centrum Szczecina dotrzesz w **ok. 8-15 minut** (w zależności od środka transportu) — idealne, jeśli pracujesz lub studiujesz w centrum.
- **Brak strefy płatnego parkowania:** możliwość **parkowania za szlabanem pod samym oknem** — wygodne zwłaszcza jeśli masz auto lub gości.
- **Bliskość udogodnień:** w okolicy sklepy, usługi, tereny zielone — wszystko to, co potrzebne na co dzień.

Zapraszam do kontaktu!

Chętnie odpowiem na wszystkie dodatkowe pytania, udzielę szczegółowych informacji oraz umówię dogodny termin obejrzenia mieszkania.

Zapraszam na prezentację — to mieszkanie naprawdę robi świetne wrażenie na żywo!



Symbol	437627	Symbol SWO	437627
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 800, 00 PLN	Cena za m2	58, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. Miedziana	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6, 50 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20/12	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Nr Licencji	31205



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**