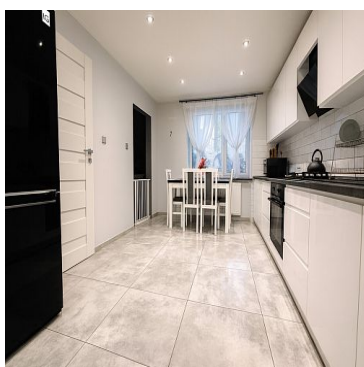


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65,00 m², pow. działki: 370,00 m²,
Chlebowo

Cena **430 000** zł

**Super oferta!**

Na sprzedaż oferujemy przytulny i funkcjonalny skrajny szeregowiec o powierzchni użytkowej 65 m² (adoptując strych zyskujesz ponad 100 m²) położony w spokojnej i dobrze skomunikowanej miejscowości Chlebowo oddalonej jedynie 15 min. od Stargardu i 30 minut od Szczecina.

Nieruchomość jest po kapitalnym remoncie, dzięki czemu nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów - gotowa do wprowadzenia od zaraz.



Układ i pomieszczenia:

- jasny salon
- pokój idealny na sypialnię lub pokój dziecięcy
- duża, przestronna kuchnia
- łazienka z WC
- korytarz
- kotłownia
- duży strych do adaptacji – możliwość stworzenia dodatkowych pokoi i zwiększenia powierzchni mieszkalnej

Stan techniczny:

Nieruchomość przeszła generalny remont, obejmujący najważniejsze elementy wykończenia i instalacji. Dom jest zadbane, czysty i przygotowany do zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Teren i udogodnienia:

- taras przed domem – idealne miejsce na wypoczynek
- dwie komórki gospodarcze
- drewnutnia
- działka rekreacyjna przynależna do nieruchomości Ok. 600 m²

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w dobrej, wygodnej lokalizacji:

- sklep spożywczy tuż przed domem – codzienna wygoda
- przystanek autobusowy w bliskiej odległości – szybki dojazd do okolicznych miejscowości
- spokojna, zielona okolica

Atuty nieruchomości:

- skrajny szeregowiec dający większą prywatność
- po kapitalnym remoncie – gotowy do zamieszkania
- możliwość adaptacji strychu
- przestrzeń gospodarcza i rekreacyjna przy domu
- świetna lokalizacja blisko sklepu i komunikacji
- Szybki termin wydania

Zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!

Potrzebujesz kredytu? Nasz ekspert finansowy znajdzie dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku!

Oferta wyłącznie w naszym biurze.



Symbol	437637	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	437637	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000, 00 PLN
Cena za m2	6 615, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Chlebowo
Powierzchnia całkowita	65, 00 m²	Powierzchnia działki	370, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	65, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba pokoi	2
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Nr Licencji	27350



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**