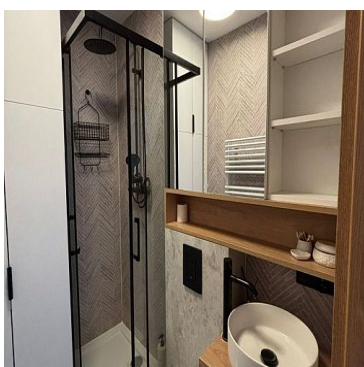
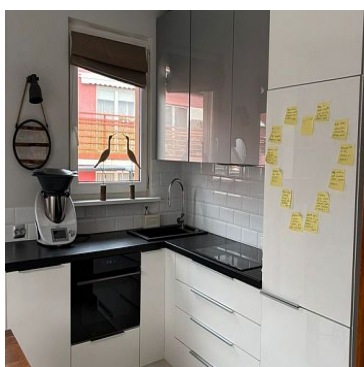
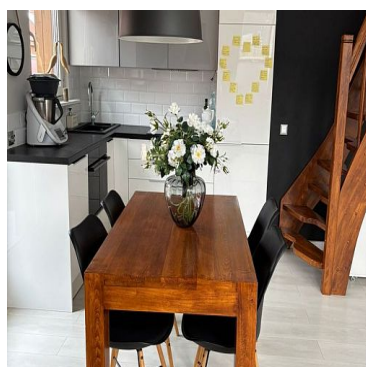
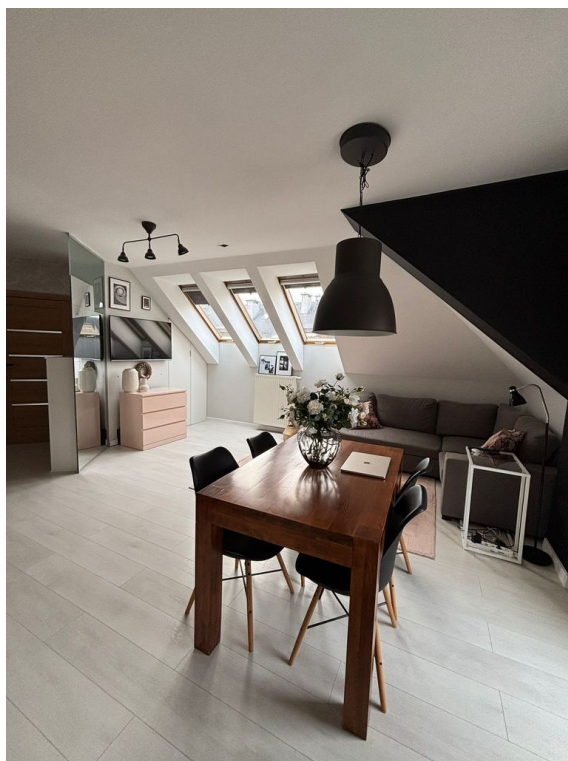


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,43 m²,

Warzymice

Cena **540 000** zł

Na sprzedaż wyjątkowa oferta dwupoziomowego mieszkania usytuowanym na zamkniętym osiedlu Tęczowe Ogrody na szczecińskich Warzymicach.

Świetna dla pary, rodziny z dzieckiem lub singla szukających bezpieczeństwa i dodatkowej przestrzeni w dobrze skomunikowanej lokalizacji.

Osiedle zamknięte ze szlabanem, oddalone 30 minut autobusem od Placu Kościuszki, 15 minut autem.

Powierzchnia mieszkania po podłodze wynosi 61m², w KW 49,5m², składają się na nią:

- salon z aneksem kuchennym, wydzieloną częścią jadalnianą, z wyjściem na balkon,



- sypialnia z szafą,
- łazienka z prysznicem,
- hall i schody,
- dodatkowa powierzchnia strychowa jest dobrze docieplona i zaadoptowana na drugą sypialnię

Mieszkanie jest na 2 piętrze niskiego bloku z roku 2007.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, zaliczki są składnikami czynszu, które rozliczane są co pół roku.

Z zasady są małe zwroty. Czynsz przy zgłoszonych 3 osobach wynosi 890 zł wraz z funduszem remontowym.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, urządzone w przyjemnym klasycznym stylu.

Osiedle jest bezpieczne, a na Warzemicach jest pełna infrastruktura niezbędna do wygodnego funkcjonowania.

Obok bramy na osiedle jest przystanek autobusowy.

Zapraszam na prezentację oferty.



Symbol	437653	Symbol SWO	437653
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	540 000, 00 PLN	Cena za m2	10 924, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Warzymice	Powierzchnia całkowita	49, 43 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	7641



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**