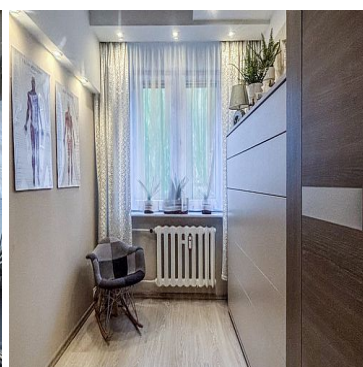
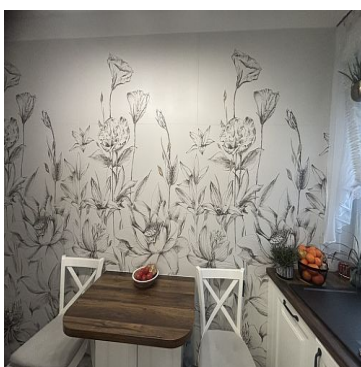
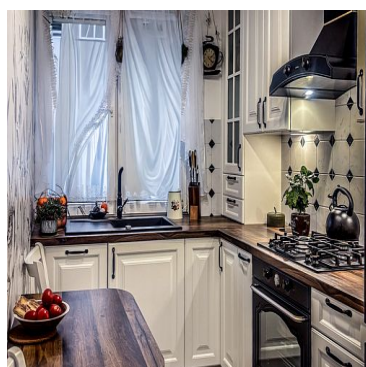


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,56 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Płonia

Cena **740 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Bardzo ładne mieszkanie na parterze niskiego bloku w Płoni. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, czyli istnieje szybka możliwość zakupu również przez obcokrajowców spoza UE.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- pokój dzienny z wyjściem na duży balkon z widokiem na zieleń
- 3 osobne, rozkładowe pokoje
- kuchnia



- łazienka
- WC
- przedpokój

Mieszkanie wykonane z dużą starannością przy użyciu materiałów wysokiej jakości.  
Do mieszkania przynależy piwnica. Czynnosc około 1 tys. zł.

Budynek ocieplony.

Spokojna, zielona okolica z bardzo dobra komunikacją z Centrum miasta.

W bezpośrednim sąsiedztwie sklepy, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu garażu w cenie 70000 zł.

Zapraszam na prezentację.



|                                 |                                   |                         |                                |
|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                          | <b>437657</b>                     | Stan budynku            | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Symbol SWO                      | <b>437657</b>                     | Rodzaj nieruchomości    | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                   | Status                  | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                     | Cena                    | <b>740 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena                      | <b><del>769 000, 00 PLN</del></b> | Cena za m2              | <b>11 642, 54 PLN</b>          |
| Kraj                            | <b>POLSKA</b>                     | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                     | <b>Szczecin</b>                   | Dzielnica - osiedle     | <b>Płonia</b>                  |
| Ulica                           | <b>ul. Przyszłości</b>            | Powierzchnia całkowita  | <b>63, 56 m<sup>2</sup></b>    |
| Rodzaj budynku                  | <b>BLOK</b>                       | Rok budowy              | <b>1980</b>                    |
| Standard                        | <b>BARDZO DOBRY</b>               | Materiał ścian          | <b>WIELKA PŁYTA</b>            |
| Typ kuchni                      | <b>ODDZIELNA</b>                  | Liczba łazienek         | <b>1</b>                       |
| Liczba pokoi                    | <b>4</b>                          | Parter                  | ✓                              |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                          | Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>            |
| Ogrzewanie                      | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>     | Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                 |
| Podłączony gaz                  | ✓                                 | Balkon                  | ✓                              |
| Nr Licencji                     | <b>319</b>                        |                         |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**