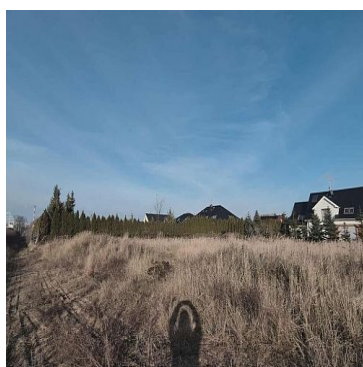
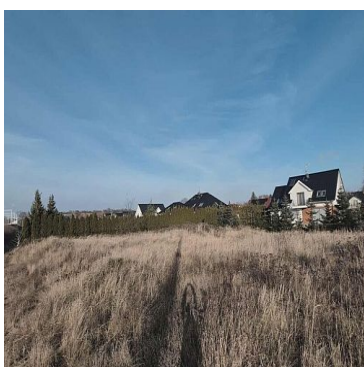
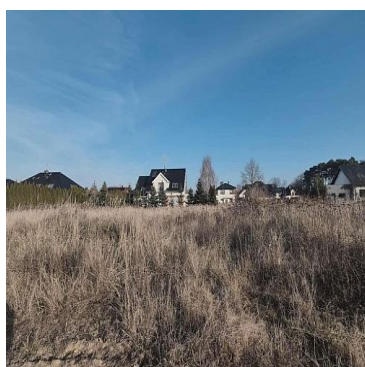


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 815,00 m²,
Police

Cena **800 000** zł



Marzysz o budowie domu w mieście to serdecznie zapraszamy oferta jest dla Ciebie.

Działka w centrum osiedla domów jednorodzinnych .

Działka o powierzchni 1815 m² - do szybkiej zabudowy!

Doskonała lokalizacja - szybki dojazd do Szczecina (kolej SKM od 2026 roku)

W okolicy znajdują się liczne sklepy.

Dojazd drogą gminną .

Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego

Atuty nieruchomości:



- Możliwość budowy domu przy lesie.
- Powierzchnia zabudowy do 30% działki.
- Dom do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze, nie więcej niż 10 m
- Pełne uzbrojenie w drodze przylegającej do działki . Woda na działce.

Sąsiedztwo domów jednorodzinnych zapewnia kameralną atmosferę i poczucie bezpieczeństwa. Niedaleko rozciągają się obszary puszczy Wkrzańskiej.

Działka w kształcie prostokąta, teren płaski. suchy. Z dwóch stron działka ogrodzona od strony sąsiadów tujami .

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, teren jest przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną , dopuszcza się usługi nieuciążliwe, nie kolidujące z funkcją mieszkaniową, o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku;
Zapraszam do bliższego zapoznania się z ofertą.



Symbol	437660	Symbol SWO	437660
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	800 000, 00 PLN	Cena za m2	444, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Powierzchnia działki	1 815, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	3455



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**