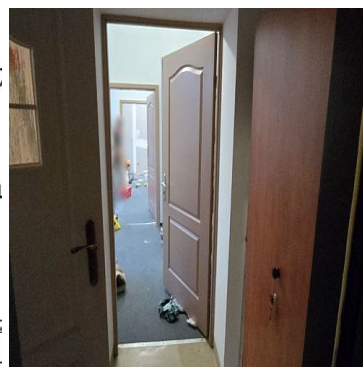
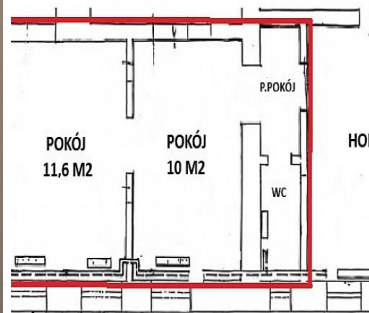
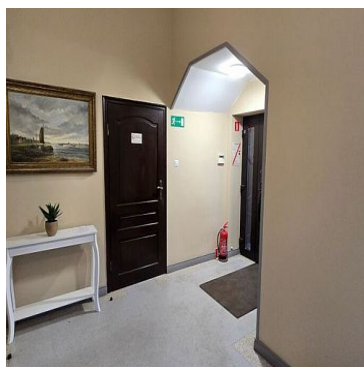
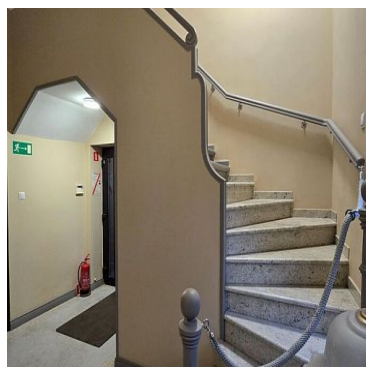


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 35,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **2 150** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na parterze kameralnego budynku biurowego w doskonałej lokalizacji blisko Centrum.

Oferowana powierzchnia 35 m² składa się z trzech pomieszczeń biurowych (po ok 10 m²) połączonych ze sobą drzwiami wewnętrznymi, przedpokoju i toalety z umywalką.

Ściany i sufity gładzone, malowane, na podłogach wykładzina, okna PCV. Aktualnie powierzchnia jest odświeżana po poprzednim najemcy (malowanie ścian, itd.)

Koszt wynajmu wynosi 2150 zł/ mies.

Dodatkowo płatne: energia elektryczna, woda, wywóz śmieci oraz ogrzewanie gazowe.



Do kwoty najmu będzie doliczony VAT.

Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu brutto.

Na terenie posesji znajduje się niewielki parking, a przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe (SPP).

Doskonała lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, szybki dojazd do ścisłego Centrum. Sąsiedztwo przystanków komunikacji miejskiej.

Możliwość nieodpłatnego oznakowania lokalu i umieszczenia reklamy na zewnątrz budynku.



Symbol	437663	Symbol SWO	437663
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 150, 00 PLN	Cena za m2	61, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	35, 00 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1900	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	4603
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**