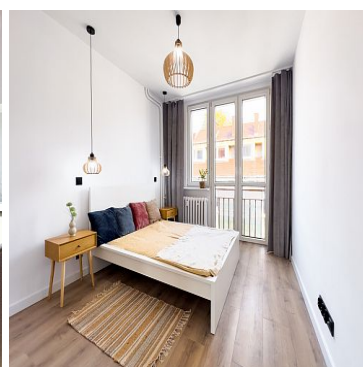
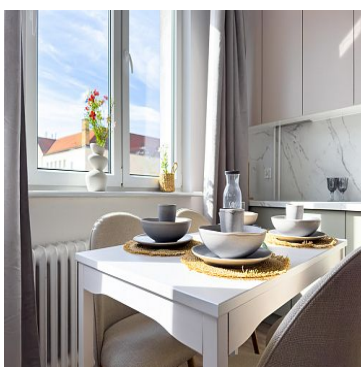
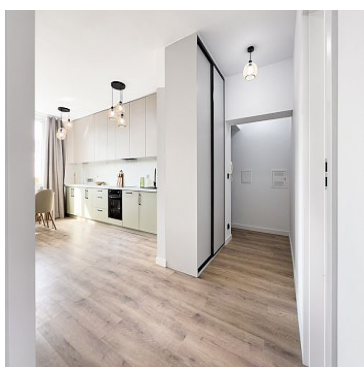


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,93 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **689 000** zł

FANTASTYCZNA LOKALIZACJA. ULICA MARIACKA NA STARYM MIEŚCIE. PO KAPITAŁNYM REMONCIE, NOWOCZESNY STYL. MOŻLIWOŚĆ PARKOWANIA NA WEWNĘTRZNYM PODWÓRKU!

Polecam Państwu znakomitą ofertę mieszkania położonego na Starym Mieście. W pobliżu Zamek Książąt Pomorskich i Brama Królewska. Blisko Park Żeromskiego i Wały Chrobrego oraz Bulwary. Lokalizacja oferuje wszystko co potrzebne do funkcjonowania w dużym mieście: komunikację miejską, centra handlowe, sklepy, szkoły, przychodnie, urzędy, teatry, kina, restauracje.

Dla mieszkańców możliwość parkowania samochodu na zamkniętym podwórku.



Niski budynek z lat 60-tych. Ocieplony, z estetyczną elewacją i czystą klatką schodową. Konstrukcja betonowa, ściany wewnętrzne z cegły. Wymienione pionowy wod-kan oraz elektryczny zasilający. Położenie względem stron świata wschód - zachód. Z salonu widok na zielone zadbane zamknięte podwórko!!!

Mieszkanie jasne i słoneczne o funkcjonalnym układzie wnętrza, przeszło generalny remont. Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon. Dwóch ustawnych sypialni. Łazienki, pomieszczenia pralni i przedpokoju. Aneks z meblami w zabudowie stolarskiej, w cenie również AGD. Łazienka razem z WC z wanną wykończona nowoczesnym gresem. Przedpokój z szafą w zabudowie.

Kapitałny remont obejmował wymianę wszystkich instalacji w tym elektrycznej. Ściany gładzone malowane, na podłogach nowe panele. Nowe drzwi wewnętrzne i wejściowe. Okna PCV. Nowa armatura. Mieszkanie ciepłe, środkowe.

Lokal gotowy do wprowadzenia czeka na nowych mieszkańców.

Właściciel będzie miał możliwość użytkowania strychu oraz dużej piwnicy.

Media z sieci miejskiej czynsz zależny od ich zużycia, obecnie 860 PLN.

Polecam ze względu na lokalizację i standard. Zapraszam na prezentację.



Symbol	437668	Symbol SWO	437668
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	689 000, 00 PLN	Cena za m2	11 691, 84 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	58, 93 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1965
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	20682



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**