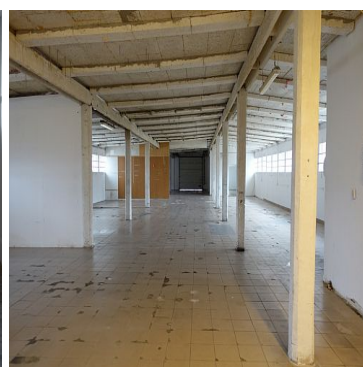
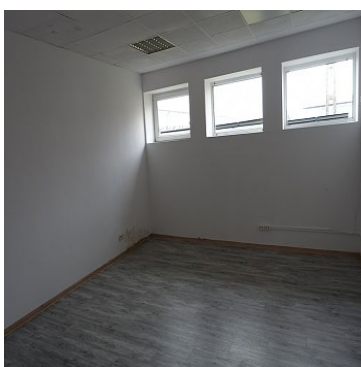
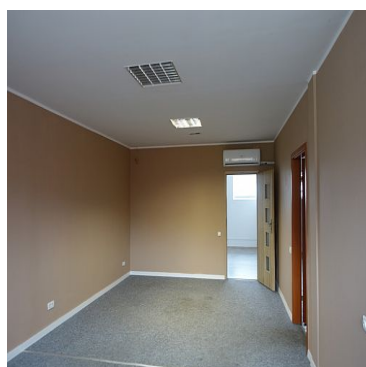


OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 520,00 m²,

Kołbaskowo

Cena **5 200** zł

Hala z przeznaczeniem pod produkcję lub magazyn wraz z pomieszczeniami biurowymi (124 m²) oraz socjalnymi i innymi np magazynowymi o łącznej powierzchni 520 m². Lokalizacja przy drodze wjazdowej do Szczecina, do autostrady A6 - 4, 5 km, do centrum miasta (pl Kościuszki 7 km). Wynajmowana hala znajduje się 150 m od drogi krajowej nr 13 relacji Szczecin - Kołbaskowo i znajduje się 4,5 km od zjazdu z Autostrady A6, na szlaku komunikacyjnym Gdańsk - Berlin. Autostradą można dojechać do trasy E65, znajdującą się 13 km od położonej nieruchomości. Orientacyjny czas dojazdu: Przecław - Berlin: 1godz. 20min. Przecław - Gorzów: 45 min. Cena 5200 netto +VAT. Istnieje możliwość obniżenia czynszu nawet o 50% przez pierwsze 12 miesięcy najmu. Najemca zobowiązany będzie opłacać podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki /na dzień dzisiejszy jest to 9500 rocznie z możliwością zapłaty w 4 ratach /.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Symbol	264968	Symbol SWO	264968
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	5 200, 00 PLN	Cena za m2	10, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołbaskowo	Powierzchnia całkowita	520, 00 m²
Powierzchnia magazynowa	300, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY
Rok budowy	1980	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj podłogi	,
Nr Licencji	151	Stan budynku	DOBRY
Siatka słupów	1		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**