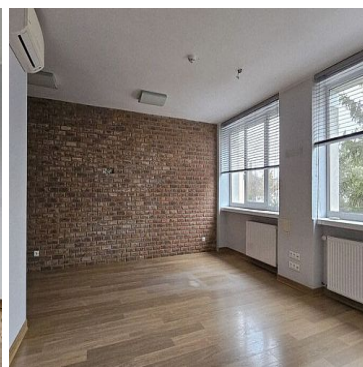
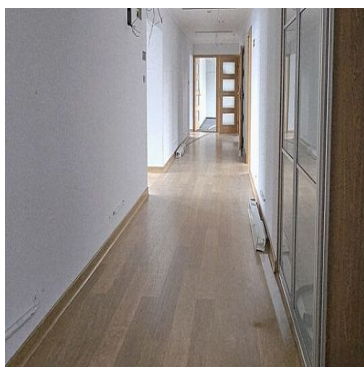
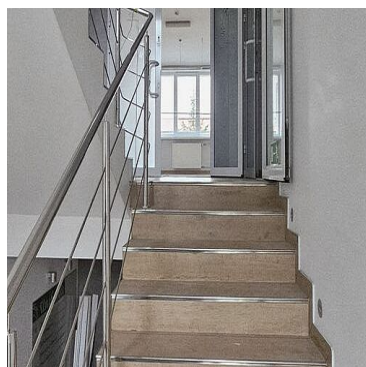


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 306,00 m²,
Szczecin, Pomorzany
Cena **13 770** zł



Przedmiotem oferty jest lokal biurowy, położony na I piętrze budynku na ul. Tama Pomorzańska. Budynek całkowicie zmodernizowany, teren zamykany. Powierzchnia biurowa 306m², aktualnie 6 pomieszczeń biurowych, duża toaleta i wyposażona kuchnia. Istnieje możliwość aranżacji w dowolny sposób. Na podłogach płytki i wykładzina dywanowa, sufity podwieszane, całkowite okablowanie teletechniczne, klimatyzacja. Do lokalu przynależy sporo miejsc postojowych, teren budynku zamknięty. Istnieje możliwość wynajęcia drugiego piętra i parteru. Cena za metr 45 zł netto z ogrzewaniem plus prąd i woda. Umowa wyłącznie powyżej 12 miesięcy. Przy podpisaniu umowy najmu wymagana kaucja 14 tys. oraz jednorazowa opłata do biura nieruchomości.



Symbol	437689	Symbol SWO	437689
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	13 770, 00 PLN	Stara cena	14 445, 00 PLN
Cena za m2	45, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Tama Pomorzańska
Powierzchnia całkowita	306, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1990
Materiał ścian	INNA	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Klimatyzacja	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	10
Nr Licencji	10272	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesięcy)	12	Sieć LAN	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**