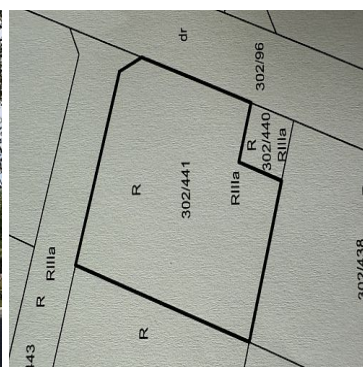
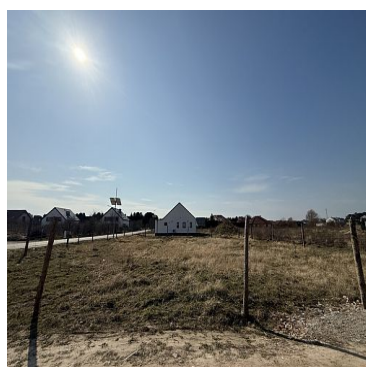


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 937,00 m²,

Mierzyn

Cena **619 000** zł

Jedyna taka działka w tej okolicy!

Nieruchomość położona w miejscowości Mierzyn, gmina Dobra (powiat policki), przy ul. Rolniczej. Spokojna, prestiżowa okolica z nową zabudową jednorodzinną i bardzo dobrym dojazdem do Szczecina.

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 937 m², w pełni przygotowana pod inwestycję. Teren płaski, o prostokątnym kształcie, ogrodzony siatką.

Działka sprzedawana jest z gotowym projektem domu, aktualnym pozwoleniem na budowę oraz kompletem kontaktów do sprawdzonych firm budowlanych, co pozwala rozpocząć budowę niemal natychmiast po zakupie.



Warunki zabudowy / MPZP

- obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- przeznaczenie:
 - budownictwo jednorodzinne indywidualne
 - budownictwo jednorodzinne szeregowe
- maksymalna wysokość zabudowy: 12 m
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 25%
- aktualne pozwolenie na budowę: TAK

Parametry działki

- powierzchnia: 937 m²
- wymiary: ok. 32 x 29,5 m
- kształt: prostokąt
- ukształtowanie terenu: płaska
- ogrodzenie: siatka

Media

- woda: miejska
- prąd: doprowadzony
- kanalizacja: brak
- rodzaj kanalizacji: szambo szczelne

Dodatkowe atuty

gotowy projekt domu w cenie
aktualne pozwolenie na budowę
możliwość natychmiastowego rozpoczęcia budowy
kontakty do sprawdzonych firm budowlanych
spokojna okolica z nową zabudową
szybki dojazd do Szczecina
idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów dotyczących projektu oraz na prezentację.

OFERTA NA WYŁĄCZONOŚĆ



Symbol	437731	Symbol SWO	437731
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	619 000, 00 PLN	Cena za m2	639, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia działki	937, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**