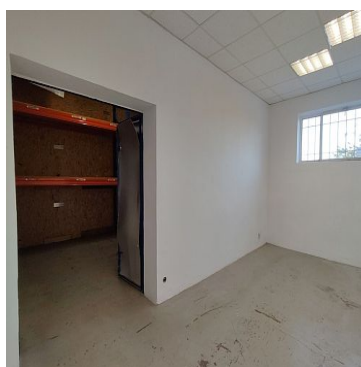
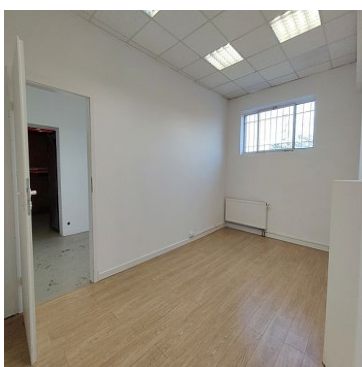
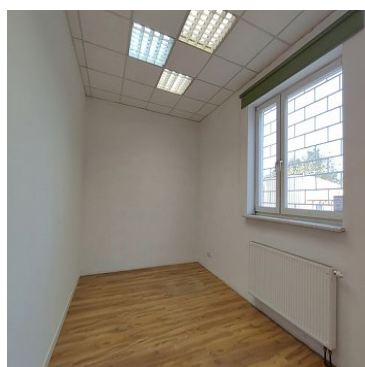


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 210,00 m²,
Szczecin, Gumieńce
Cena **7 900** zł



Wynajem pomieszczeń biurowych z możliwością magazynowania lub prowadzenia działalności usługowej o łącznej powierzchni ok. 210 m².

Oferujemy do wynajęcia funkcjonalne pomieszczenia biurowe z zapleczem magazynowym, które doskonale sprawdzą się również jako miejsce do prowadzenia działalności usługowej. Obiekt utrzymany jest w dobrym standardzie i zapewnia komfortowe warunki pracy.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w dogodnym miejscu, z łatwym dojazdem zarówno samochodem, jak i komunikacją



miejską. W pobliżu znajdują się punkty handlowe, usługowe oraz główne trasy wylotowe.

Opis obiektu:

- 4 Pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni ok. 86,5m²
- 2 Pomieszczenia magazynowe o powierzchni ok. 90m² (możliwość dostosowania układu do potrzeb najemcy)
- Dobry standard wykończenia: ogrzewanie, oświetlenie, zaplecze socjalne,
- Magazyn z łatwym dojazdem i możliwością rozładunku towaru
- Parking dla pracowników i klientów
- Obiekt ogrodzony, z dostępem całodobowym

Przeznaczenie:

Pomieszczenia idealne dla firm usługowych, handlowych, biur operacyjnych, a także działalności wymagającej części magazynowej lub zaplecza technicznego.

Dostępność:

Lokale dostępne od zaraz. Możliwość wynajmu krótkoterminowego lub długoterminowego.

Cena:

7 900zł plus media

Elastyczne podejście do potrzeb najemcy.



Symbol	437738	Symbol SWO	437738
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	7 900, 00 PLN
Cena za m2	37, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Powierzchnia całkowita	210, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1970	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	3
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**