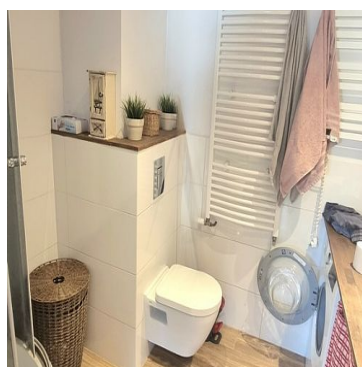
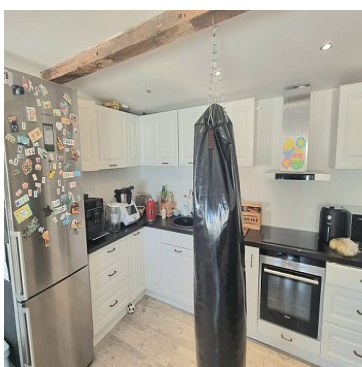
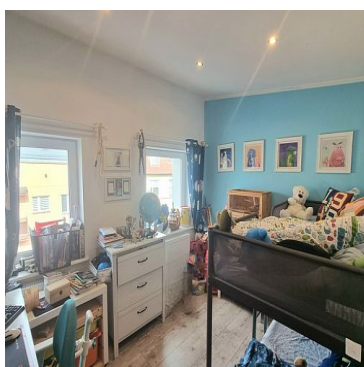
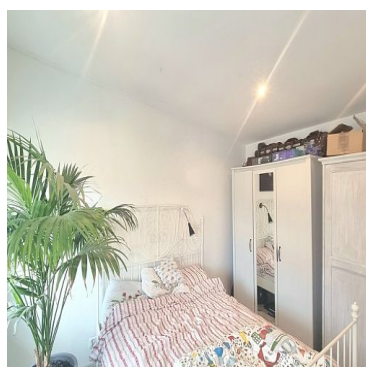


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,69 m²,

Szczecin, Turzyn

Cena **629 000** zł

Ekskluzywne Mieszkanie po Kapitałnym Remoncie w Odrestaurowanej Kamienicy (79,69 m²) Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości, zlokalizowanej na **czwartym piętrze w prestiżowej, odrestaurowanej kamienicy**, która przeszła kompleksową termomodernizację. Połączenie historycznego uroku budynku z nowoczesnym standardem wewnątrz sprawia, że jest to oferta bezkonkurencyjna. Pieszy dostęp do wszystkich kluczowych punktów miasta to niepodważalny atut.

Mieszkanie przeszło kapitalny remont, podczas którego zamontowano wszystkie instalacje – **elektryczne i wodno-kanalizacyjne** – gwarantując spokój i bezpieczeństwo na lata. Stylowa klatka schodowa po remoncie dodatkowo podnosi komfort użytkowania.



Wnętrza zaprojektowane z myślą o komforcie:

- **Układ:** Funkcjonalne 3 pokoje, przestronny aneks kuchenny, łazienka oraz przedpokój.
- **Kuchnia:** **Gustowna zabudowa na wymiar** wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, okap) – idealna dla miłośników gotowania.
- **Łazienka:** Nowoczesna, z wygodną kabiną prysznicową, wyposażona w pralkę i suszarkę, co znacząco ułatwia codzienne życie.
- **Organizacja:** Praktyczna **garderoba** oraz klimatyczne, wolnostojące szafy w pokojach zapewniają optymalną przestrzeń do przechowywania.
- **Komfort Termiczny:** **Funkcjonalna klimatyzacja** pozwala utrzymać idealną temperaturę bez względu na porę roku.
- **Ogrzewanie:** Ekologiczne i wygodne **ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej**, wspierane przez bojler elektryczny jako dodatkowe źródło zasilania.

Lokalizacja z pełnym dostępem:

W najbliższej okolicy znajdziesz wszystko, czego potrzeba do życia: **wyższe uczelnie, szkoły, przedszkola oraz popularny Ryneček Turzyn oraz Centrum Handlowe Carrefour**. Pełna infrastruktura miejska sprawia, że jest to idealne miejsce dla **licznej rodziny** lub **inteligentna inwestycja pod wynajem**.

Mieszkanie jest gotowe do natychmiastowego wprowadzenia, bez dodatkowych nakładów finansowych.

Serdecznie zapraszam na prezentację tej wyjątkowej oferty.



Symbol	437756	Symbol SWO	437756
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	629 000, 00 PLN	Cena za m2	7 893, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Turzyn
Ulica	ul. Wilków Morskich	Powierzchnia całkowita	79, 69 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Piekarnik	
Zmywarka		Nr Licencji	147



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**