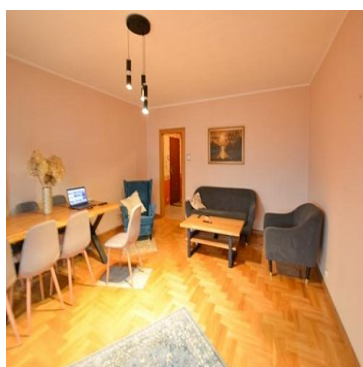
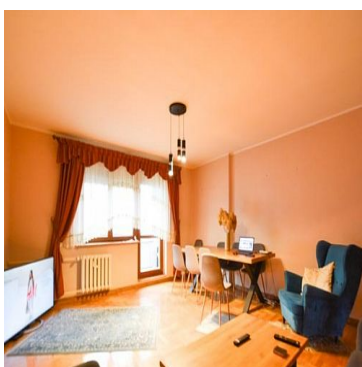
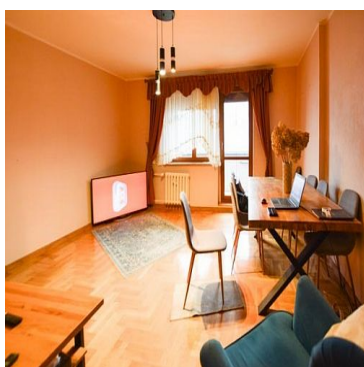
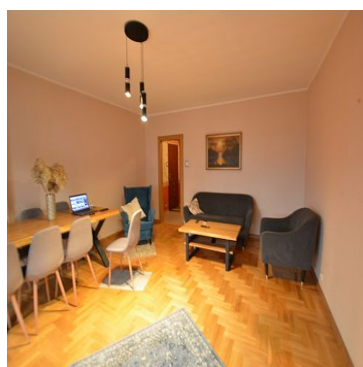


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,92 m<sup>2</sup>,

Stargard

Cena **489 000** zł

Słoneczne trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane na prestiżowym Osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie. Osiedle to jest dobrze zlokalizowane, z dobrą infrastrukturą miejską, co czyni je atrakcyjnym miejscem do życia.

Na 68,92 m<sup>2</sup> znajdują się:

- salon z wyjściem na słoneczny balkon o powierzchni 6m<sup>2</sup> z roletami zewnętrznymi
- dwie sypialnie
- przedpokój z zabudowaną szafą typu Komandor
- łazienka z wanną w glazurze
- osobne WC



-kuchnia w pełni wyposażona w meble i sprzęt AGD

Doskonale przemyślany układ – maksymalnie wykorzystana przestrzeń. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Na podłodze parkiet. Okna PCV, w salonie drewniane nowego typu. Mieszkanie wyposażone w KLIMATYZACJĘ, która daje komfort zarówno w upały jak i zimą. Prąd; doprowadzona siła do mieszkania. Czynsz: ok. 1000 złotych z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości i funduszem remontowym. Do mieszkania przynależy piwnica. Przed blokiem miejsca parkingowe.

To mieszkanie łączy komfort, przestrzeń i świetną lokalizację – idealne dla rodziny lub osób, które cenią spokój i wygodę życia w nowoczesnym otoczeniu. Osiedle Pyrzyckie to spokojna, zielona część Stargardu z pełną infrastrukturą w zasięgu kilku minut: sklepy, piekarnia, przedszkole, szkoła, place zabaw, tereny spacerowe i ścieżki rowerowe.



|                                                                                        |                        |                                 |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>437760</b>          | Symbol SWO                      | <b>437760</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>      | Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>        | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>489 000, 00 PLN</b> | Cena za m2                      | <b>7 095, 18 PLN</b>           |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Stargard</b>        | Powierzchnia całkowita          | <b>68, 92 m<sup>2</sup></b>    |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>            | Rok budowy                      | <b>1992</b>                    |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>    | Materiał ścian                  | <b>WIELKA PŁYTA</b>            |
| Typ kuchni                                                                             | <b>Z OKNEM</b>         | Liczba łazienek                 | <b>1</b>                       |
| Liczba WC                                                                              | <b>1</b>               | Liczba pokoi                    | <b>3</b>                       |
| Piętro                                                                                 | <b>3</b>               | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                       |
| Wysokość kondygnacji [m]                                                               | <b>260, 00 cm</b>      | Umeblowanie                     | <b>PEŁNE</b>                   |
| Podłączony gaz                                                                         | ✓                      | Lodówka                         | ✓                              |
| Piekarnik                                                                              | ✓                      | Zmywarka                        | ✓                              |
| Kuchnia elektryczna                                                                    | ✓                      | Nr Licencji                     | <b>14017</b>                   |
| Kuchenska mikrofalowa                                                                  | ✓                      |                                 |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**