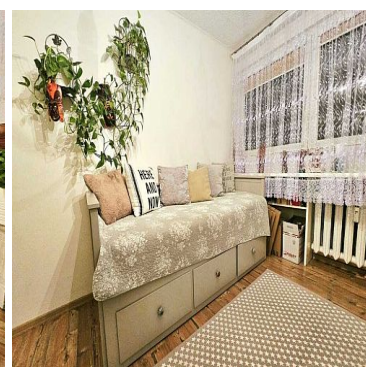
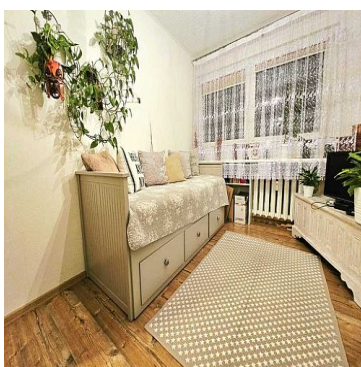
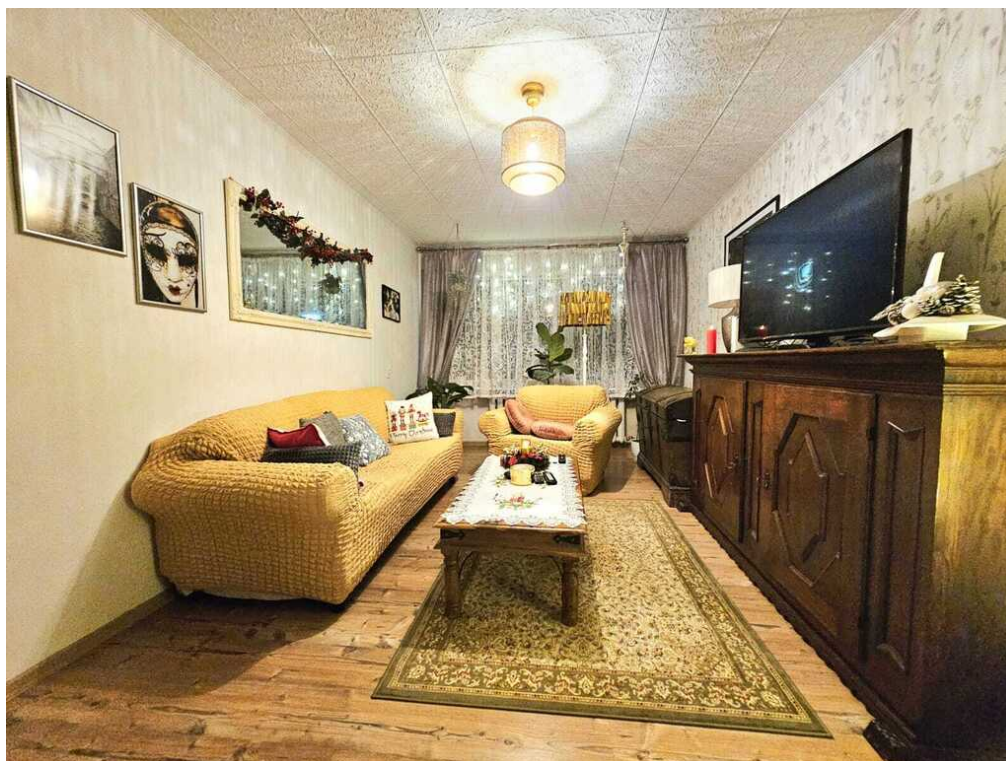


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,50 m²,

Szczecin, Świerczewo

Cena **569 000** zł

Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców), przestronne, jasne i słoneczne, 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze wysokiego bloku.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji Świerczewa, na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego, znajdującego się przy ulicy 26 Kwietnia w Szczecinie.

Zadbany budynek, wyremontowana klatka schodowa, blok ocieplony, a teren przyległy zagospodarowany. Dookoła skwery, tereny zielone oraz rekreacyjne.

Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, obiektów sportowych oraz środków komunikacji. Standard nieruchomości - bardzo dobry. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Umeblowanie stałe, wszystkie sprzęty RTV/AGD, umeblowanie kuchenne oraz z łazienkowe - pozostają w cenie



nieruchomości, reszta rzeczy do indywidualnego ustalenia. Okna PCV z roletami, drzwi drewniane, antywłamaniowe. Do mieszkania przynależy zabudowany balkon oraz piwnica.

Darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy bloku oraz na terenie całego osiedla.

Idealnie nadające się dla osób starszych (parter) lub dla rodziny z dziećmi. Polecamy z uwagi na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał lokalu.

Szybki termin wydania!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon
- 2 sypialnie
- widna, oddzielna kuchnia
- łazienka
- osobne WC
- korytarz
- zabudowany balkon
- piwnica

Największe atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja
- świetnie skomunikowane miejsce
- spokojne osiedle
- przestronne. 3 pokojowe mieszkanie
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- zabudowany balkon
- piwnica
- spokojne sąsiedztwo
- darmowe miejsca parkingowe
- spółdzielczo - własnościowy tytuł prawny (możliwość nabycia przez cudzoziemców)
- szybki termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: około 750 zł/mies.

Cena: 569.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Szybki termin wydania!



Symbol	437799	Symbol SWO	437799
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	569 000, 00 PLN	Cena za m2	9 563, 03 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	ul. 26 Kwietnia	Powierzchnia całkowita	59, 50 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1972
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	8	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Nr Licencji	30003		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**