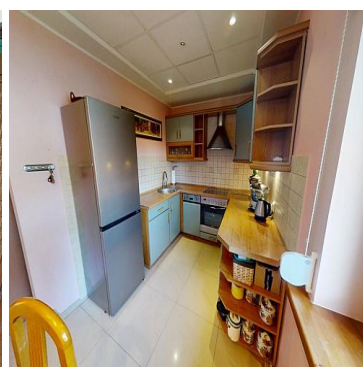
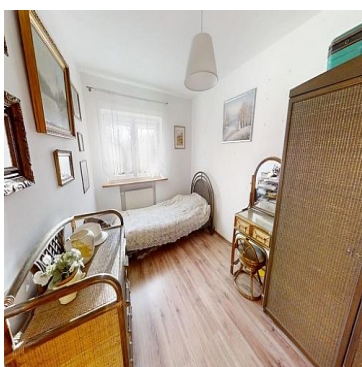


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 105,11 m², pow. działki: 200,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **899 000** zł

Obejrzyj mieszkanie nie wychodząc z domu! Zapraszamy do obejrzenia wirtualnej prezentacji!

Do sprzedaży piętro domu znajdujące w dzielnicy Pogodno, w budynku posadowionym przy cichej ulicy, gdzie dojeżdżają tylko mieszkańcy. Lokal położony jest w budynku dwulokalowym w zabudowie bliźniaczej.

Powierzchnia mieszkania wynosi 105,11m², a w jej skład wchodzi:

- salon o pow. 15,5m², z wyjściem na duży taras od strony południowej,
- sypialnia o pow. 10,3m²,
- łazienka o pow. 4m², z kabiną prysznicową,
- widna, otwarta kuchnia z aneksem jadalnym, łączna powierzchnia to 10,5m²,



- pomieszczenie gospodarcze, w którym znajduje się piec gazowy dwuobiegowy (ogrzewanie i ciepła woda),
- na drugim poziomie jedno pomieszczenie o pow. 56,8m², z którego można wyodrębnić co najmniej dwa pokoje.

W skład nieruchomości wchodzi również:

- garaż murowany o pow. 17m², przylegający do budynku, z miejscem parkingowym na podjeździe,
- ogródek przydomowy o pow. . 80m², do wyłącznego korzystania - ekspozycja południowa,

W promieniu kilku minut spacerem mamy dostęp zarówno do komunikacji miejskiej (autobus, tramwaje), licznych punktów handlowych i usługowych (w tym rynek Pogodno), a także wielu obiektów użyteczności publicznych. Położenie nieruchomości gwarantuje spokój i ciszę z jednoczesnym szybkim dostępem do centrum miasta.

Polecam!



Symbol	437839	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437839	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	899 000, 00 PLN
Cena za m2	8 552, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Powierzchnia całkowita	105, 11 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	105, 11 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Rok budowy	1935	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Powierzchnia tarasu	20	Nr Licencji	7216



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**