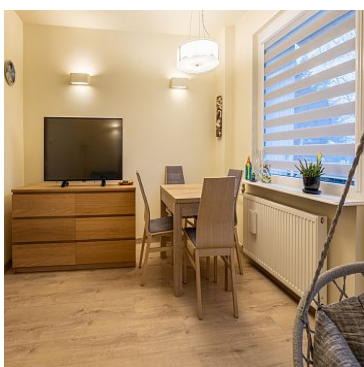
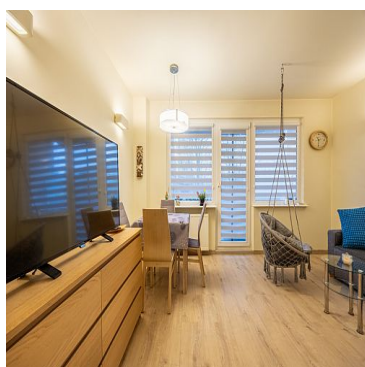
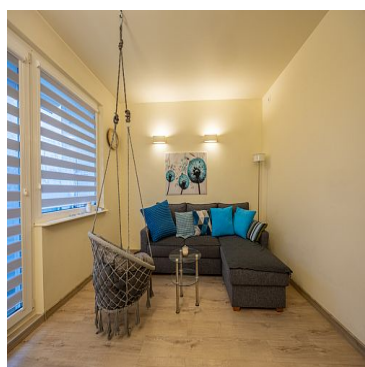


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,74 m²,

Szczecin, Zawadzkiego

Cena **625 000** zł

Oferujemy do sprzedaży w pełni rozkładowe 3 pokojowe mieszkanie położone w atrakcyjnym zakątku Osiedla Zawadzkiego. Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze dobrze utrzymanego, ocieplonego niskiego budynku. Klatka schodowa czysta i zadbana.

W skład mieszkania o powierzchni 52,74 m² wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon,
- dwie sypialnie,
- jasna, oddzielna kuchnia,
- łazienka,



- osobna toaleta,
- przedpokój

Do mieszkania przynależy też sporych rozmiarów piwnica (3,82 m2).

Okna PCV- korzystna wystawa okien na dwie strony:

południowy wschód (salon i pokój) oraz północny zachód (kuchnia i sypialnia). Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz do zarządcy na poziomie ok. 800 zł/ miesięcznie. Dostawca mediów ORANGE ze światłowodem

Doskonała lokalizacja budynku, zachowująca równowagę między ciszą i spokojem, a bliskością miejskich udogodnień. W pobliżu m.in. rynek, markety, hala rekreacyjno - widowiskowa, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne, klub fitness i siłownia, tereny zielone itd. Nieruchomość również bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych oraz tramwajowych, gwarantująca bezproblemowy przejazd środkami komunikacji miejskiej. Dodatkowym atutem, darmowe miejsca parkingowe usytuowane wokół budynku jak i całego osiedla. Idealne mieszkanie dla rodziny lub pod inwestycję!

Natychmiastowy termin wydania nieruchomości! Serdecznie zapraszamy na prezentację! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	437845	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437845	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	625 000, 00 PLN
Cena za m2	11 850, 59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zawadzkiego	Ulica	ul. Władysława Szafera
Powierzchnia całkowita	52, 74 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 82 m²	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10279
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**