

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 2 789,90 m²,

Brodnica

Cena **15 487 000** zł**Skomercjalizowany obiekt na sprzedaż !**

Przedmiot sprzedaży stanowi skomercjalizowany kompleks handlowo - usługowy (2 budynki), wybudowany w 2011 roku na gruncie - własność (8 177 m²) o powierzchni całkowitej 2 789 m². Zbywana nieruchomość składa się z pawilonów. Budynek I - dwa lokale (820,65/ 509,95 m²); Budynek II - dwa lokale (1 077 m²/ 382,30 m²).

Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości. Przychód miesięczny z tytułu wynajmu nieruchomości generowany jest na poziomie ok. 92 000 tys. zł netto, długofalowe umowy najmu z klientami sieciowymi

Do wglądu dysponujemy informacją techniczną i finansową. Uwaga: Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

Autor: Kazimierz Mendlik

Licencja: <https://creativecommons.org/licenses/by/3.0/deed.pl>

Tytuł: Brodnica widziana z wieży dawnego zamku - panoramio (14)

Link:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

[https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Brodnica_widziana_z_wie%C5%BCy_dawnego_zamku_-_panoramio_\(14\).jpg](https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Brodnica_widziana_z_wie%C5%BCy_dawnego_zamku_-_panoramio_(14).jpg)



Symbol	314265	Symbol SWO	314265
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	15 487 000, 00 PLN	Cena za m2	5 551, 10 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Miejscowość	Brodnica	Powierzchnia całkowita	2 789, 90 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2010
Materiał ścian	INNA	Parter	✓
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Monitoring	✓	Liczba miejsc parkingowych	70
Witryna	✓	Nr Licencji	319
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Sieć LAN	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**