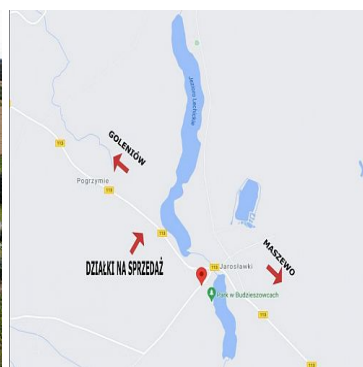


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 333,00 m²,
Budzieszowce
Cena **66 650** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki o pow. 1333 m² położonej w miejscowości Budzieszowce, gm. Maszewo.

Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, z dostępem do drogi asfaltowej - droga wojewódzka nr 113.

Dla działki przed podziałem została wydana decyzja o warunkach zabudowy - budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

PODSTAWOWE PARAMETRY ZABUDOWY:



- zabudowa wolnostojąca dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)
- nieprzekraczalna linia zabudowy - 8,0 m od drogi wojewódzkiej
- wskaźnik zabudowy kubaturowej - 18%
- wskaźnik pow. biologicznie czynnej - min. 50%
- szerokość elewacji frontowej 11,0 m - 17,0 m
- geometria dachu - dwuspadowy, z czytelną kalenicą, równoległą lub prostopadłą do drogi wojewódzkiej
- kąt nachylenia połaci głównych dachu - 35*- 45*
- wysokość głównej kalenicy - 7,0 m - 9,0 m od poziomu terenu
- wysokość okapu - 2,5 m - 4,0 m
- należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe na 1 budynek

Media:

- woda - bezpośrednio przy działce, z sieci miejskiej;
- prąd - w drodze asfaltowej;
- kanalizacja sanitarna - brak, zgoda na przydomową biologiczną oczyszczalnię ścieków lub szambo.

Budzieszowce to niewielka miejscowość położona przy drodze wojewódzkiej nr 113, położona pośród pól, lasów i jezior, 16 km od Goleniowa i 4 km od Maszewa.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.



Symbol	397069	Symbol SWO	397069
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	66 650, 00 PLN
Cena za m2	50, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Budzieszowce
Powierzchnia działki	1 333, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	19459



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**